



分譲地	Precious land LFP/27		
	上益城郡御船町大字木倉 全33区画		
所在地	上益城郡御船町大字木倉		
価格	※別紙「価格表」参照		
交通	「西木倉」バス停 徒歩約6分		
地積	※別紙「価格表」参照		
地目	宅地		
土地権利	所有権		
都市計画	非線引区域		
用途地域	一中高／一住居		
建ぺい率	50% 60%		
容積率	100% 200%		
学区	木倉小学校 / 御船中学校		
接道	分譲地内 開発道路		
法令制限	航空法 景観法		
設備	公営水道 公共下水 九州電力		
現況	完成済		
引渡し	即時		
開発許可番号	熊本指令央土景建第133号 令和4年(2022年)2月15日		
検査済番号	央土景建第14号 令和5年(2023年)5月2日		
備考	☆Land Formationだけが手掛ける未来を見据えた 新たな分譲地プロジェクト「Precious land」シリーズ		
	※弊社から得た情報をもとに、本物件の売主等への接触は禁止とさせていただきます。 内容次第によっては法的手段を講じる可能性があります。		
取引態様	専任	物件番号	LFP0027
広告有効期限	令和 7年 1月 30日	担当	清田
	熊本県知事(1)第5594号		
	〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号		
株式会社ランドフォーメーション			HP
TEL:096-288-6309 FAX:096-288-6329			

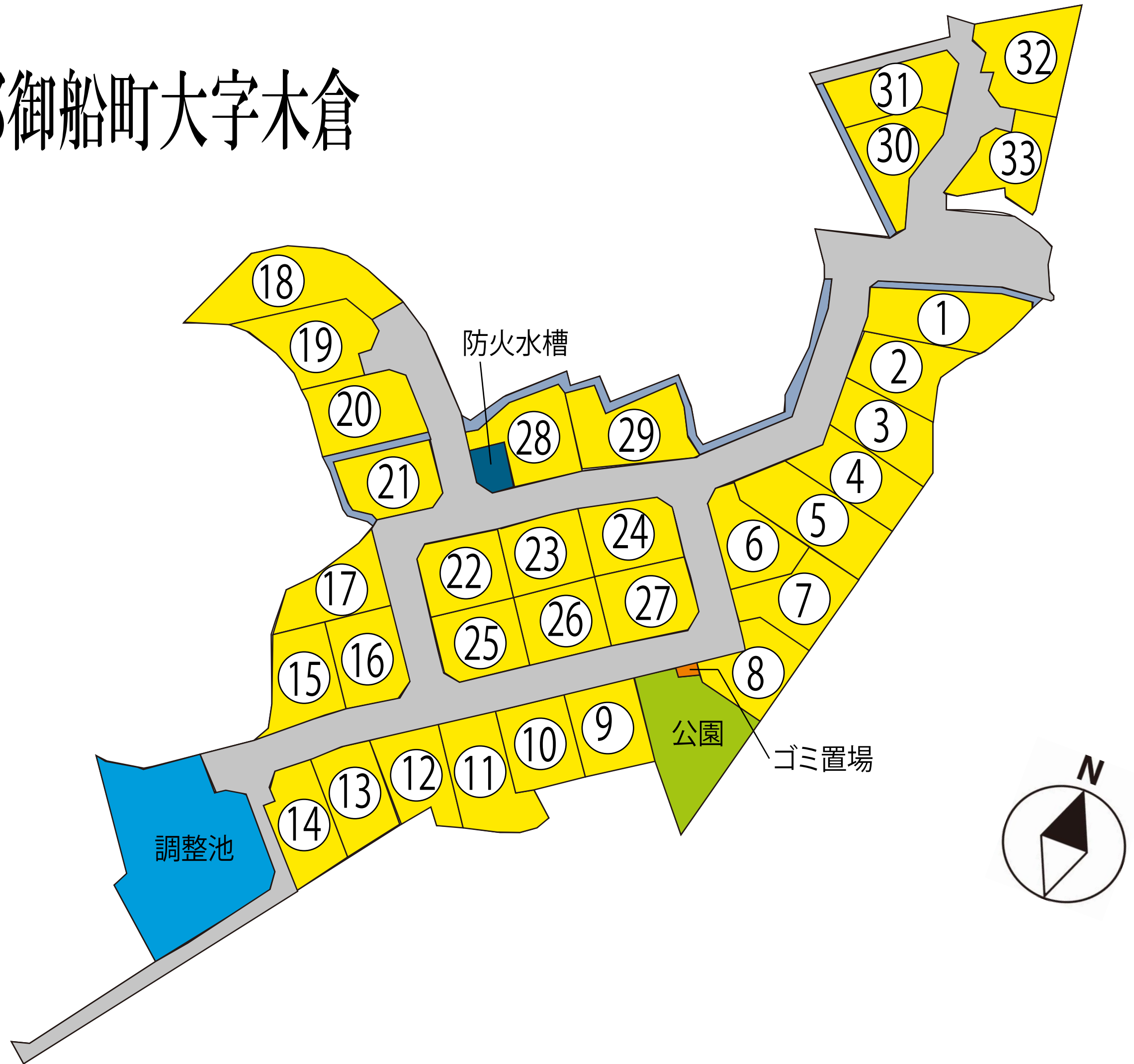
Precious land LFP/27

全33区画分譲地 全区画建築条件無し

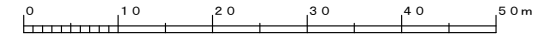
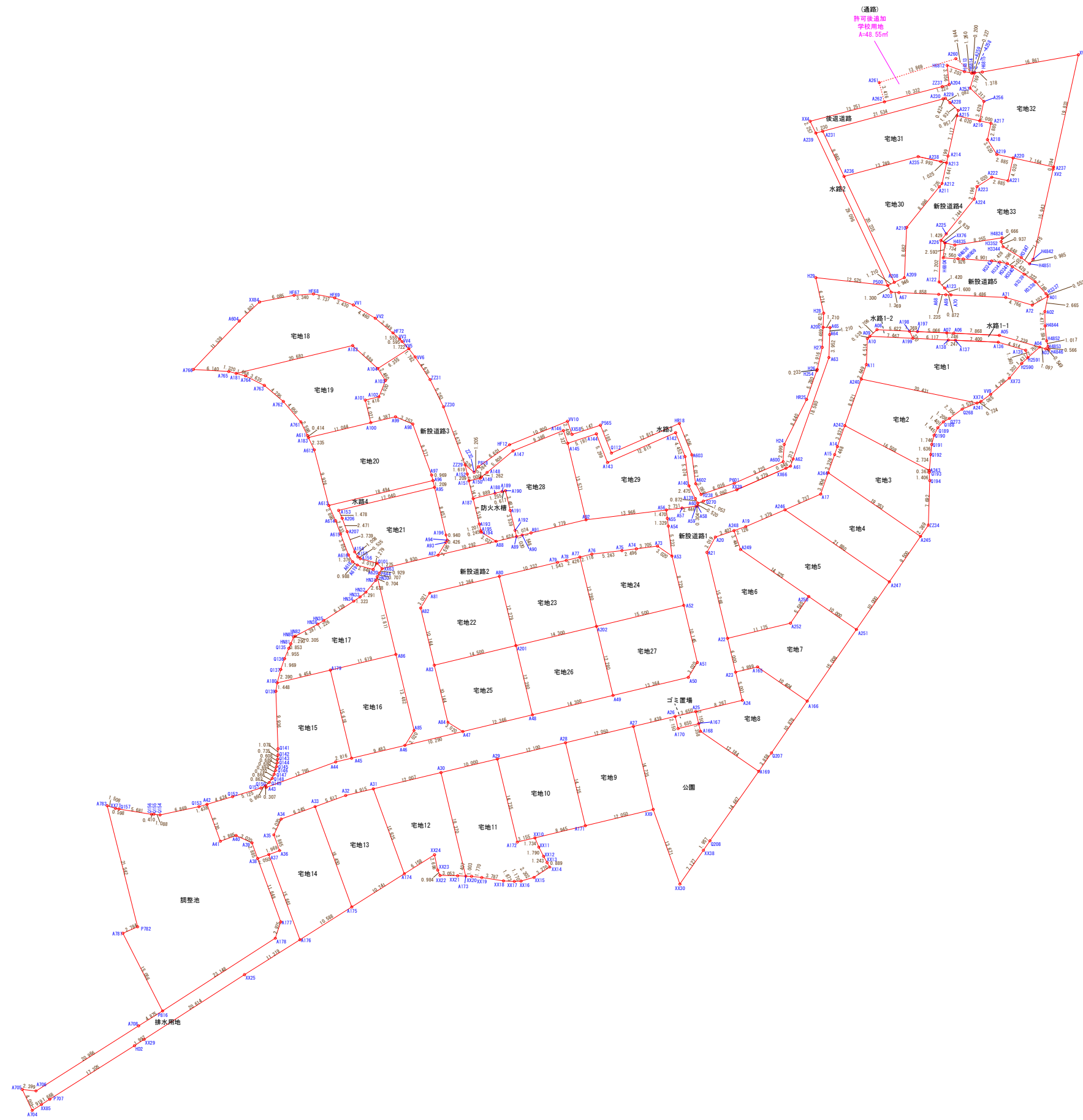
上益城郡御船町大字木倉

区画	地積	坪数	坪単価	価格	予約
1					済
2	176.34㎡	53.34坪	186000	9,921,240円	
3	175.91㎡	53.21坪	186000	9,897,060円	
4	186.26㎡	56.34坪	175000	9,859,500円	
5					済
6	177.17㎡	53.59坪	180000	9,646,200円	
7	197.08㎡	59.61坪	161000	9,597,210円	
8	176.94㎡	53.52坪	180000	9,633,600円	
9	177.39㎡	53.66坪	185000	9,927,100円	
10					済
11	224.64㎡	67.95坪	160000	10,872,000円	
12	176.50㎡	53.39坪	185000		済
13	180.30㎡	54.54坪	183000		済
14	190.18㎡	57.52坪	173000		済
15	186.75㎡	56.49坪	176000		済
16	179.20㎡	54.20坪	183000		済
17	176.26㎡	53.31坪	180000	9,595,800円	
18					済
19	221.10㎡	66.88坪	150000	10,032,413円	予
20					済
21					済
22	175.77㎡	53.17坪	190000	10,102,381円	
23	175.51㎡	53.09坪	190000	10,087,438円	
24	178.06㎡	53.86坪	190000	10,233,999円	
25					済
26					済
27					済
28					済
29					済
30					済
31					済
32					済
33	184.79㎡	55.89坪	177000	9,892,530円	

上益城郡御船町大字木倉







(A1) 1 : 400
(A3) 1 : 800



地番名	面積
新設道路1	1354.20 m ²
新設道路2	463.15 m ²
新設道路3	250.66 m ²
新設道路4	227.22 m ²
新設道路5	101.22 m ²
合計	2396.45 m ²

地番名	面積
後退道路	90.20 m ²

地番名	面積
通路	48.55 m ²

地番名	面積
水路1-1	27.37 m ²
水路1-2	7.91 m ²
水路2	35.08 m ²
水路3	129.53 m ²
水路4	37.63 m ²
合計	237.52 m ²

地番名	面積
調整池	666.22 m ²
排水用地	165.28 m ²
公園	321.38 m ²
防火水槽	44.37 m ²
ゴミ置場	7.84 m ²
合計	1205.09 m ²

地番名	面積
宅地1	232.64 m ²
宅地2	176.48 m ²
宅地3	176.41 m ²
宅地4	186.26 m ²
宅地5	246.75 m ²
宅地6	177.42 m ²
宅地7	197.19 m ²
宅地8	177.00 m ²
宅地9	177.54 m ²
宅地10	178.29 m ²
宅地11	224.94 m ²
宅地12	176.68 m ²
宅地13	180.48 m ²
宅地14	190.33 m ²
宅地15	186.10 m ²
宅地16	179.17 m ²
宅地17	176.52 m ²
宅地18	291.07 m ²
宅地19	221.16 m ²
宅地20	217.99 m ²
宅地21	178.73 m ²
宅地22	175.77 m ²
宅地23	175.59 m ²
宅地24	178.09 m ²
宅地25	175.78 m ²
宅地26	175.60 m ²
宅地27	188.06 m ²
宅地28	205.02 m ²
宅地29	229.32 m ²
宅地30	181.91 m ²
宅地31	188.80 m ²
宅地32	238.38 m ²
宅地33	184.92 m ²
合計	6446.39 m ²

地番名	面積
その他用地	25.68 m ²

総計 10449.88 m²

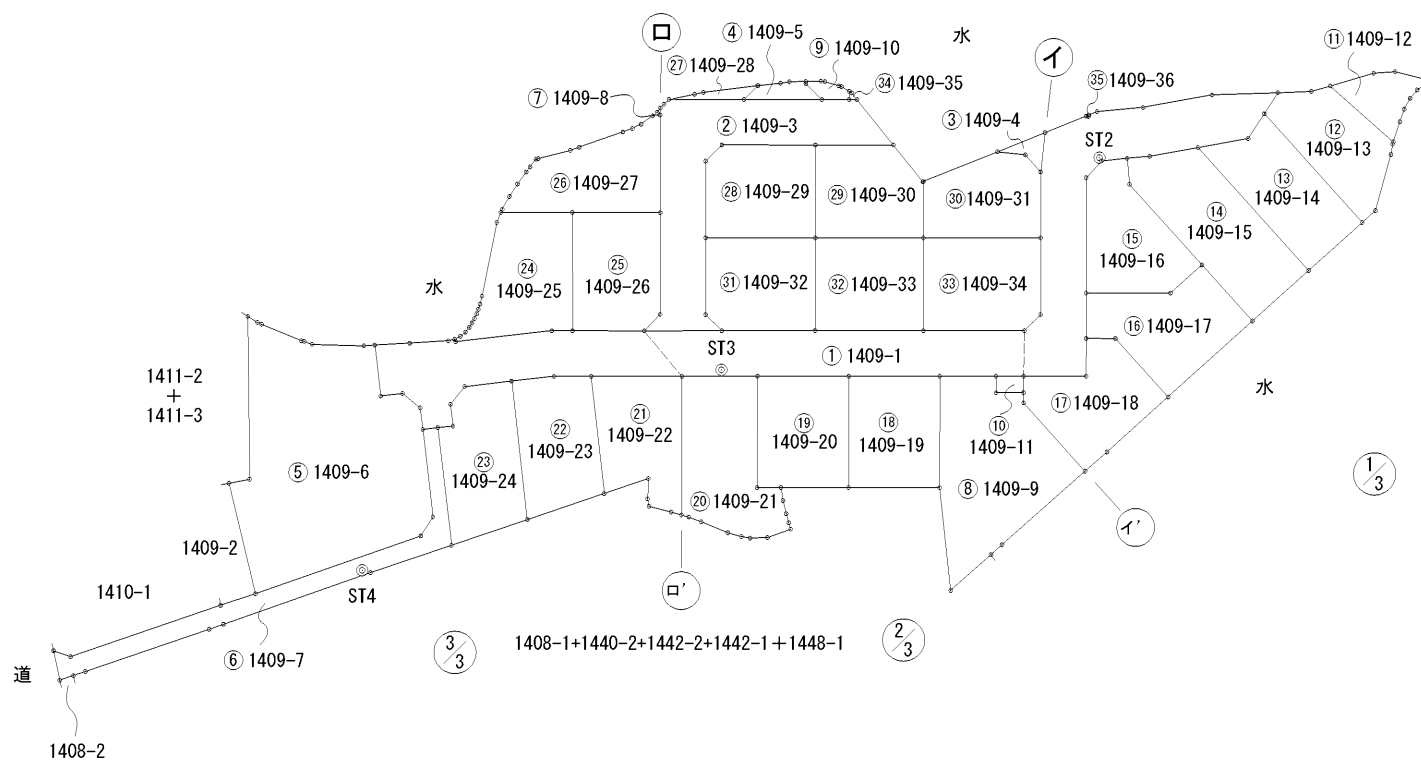
変更後

工事名称	御船町木倉宅地造成工事	登録番号	
図面名称	求積図(許可後変更)		
日付	R4.11.14	SCALE	(A1) 1 : 400 (A3) 1 : 800

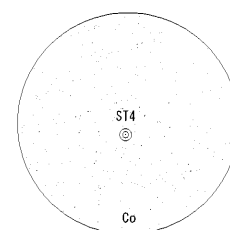
地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平

地積測量図

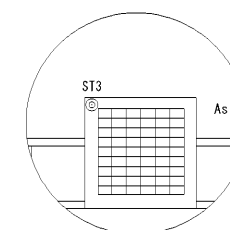
《全体図》



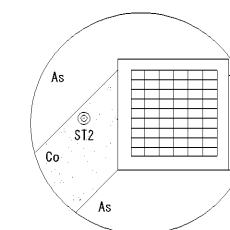
ST4 詳細図



ST3 詳細図



ST2 詳細図



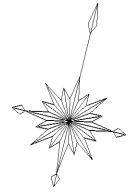
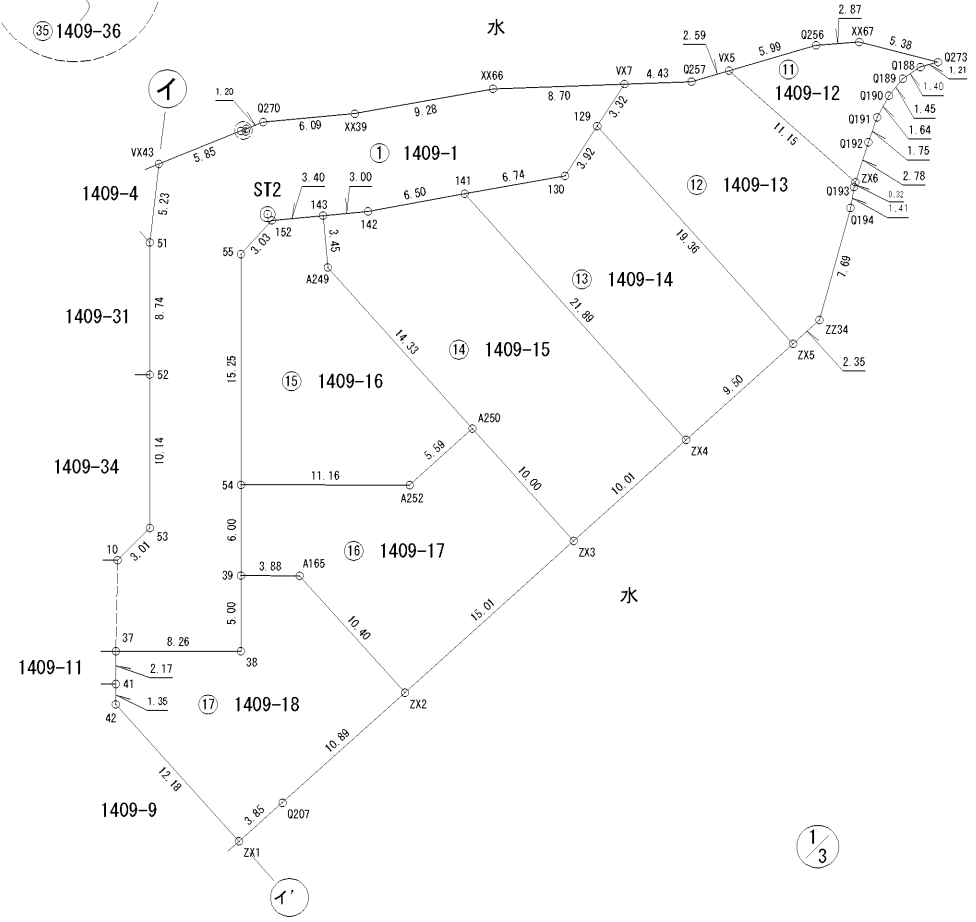
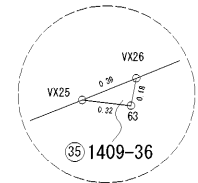
「平面直角座標系 II系（世界測地系）」
 （令和5年4月21日測量）
 （報告書No. 2300128）

1/12

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/1000
	土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)						

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

拡大図1/50

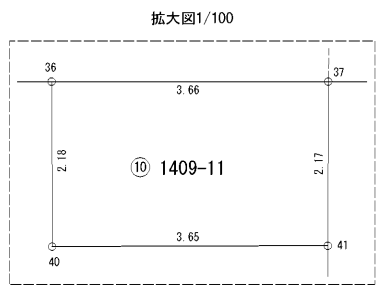
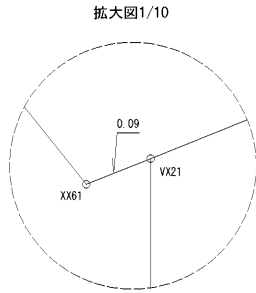
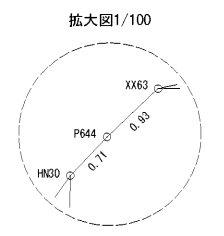
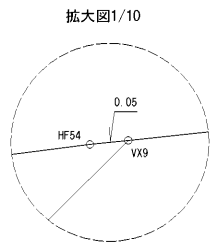
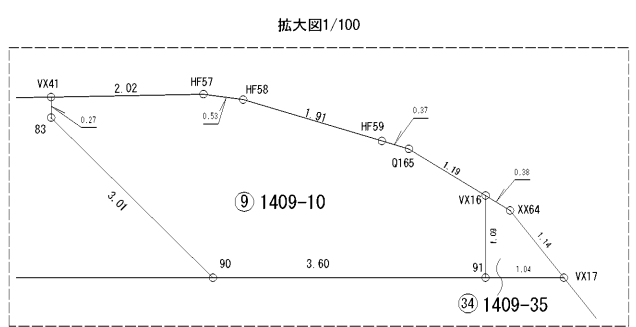
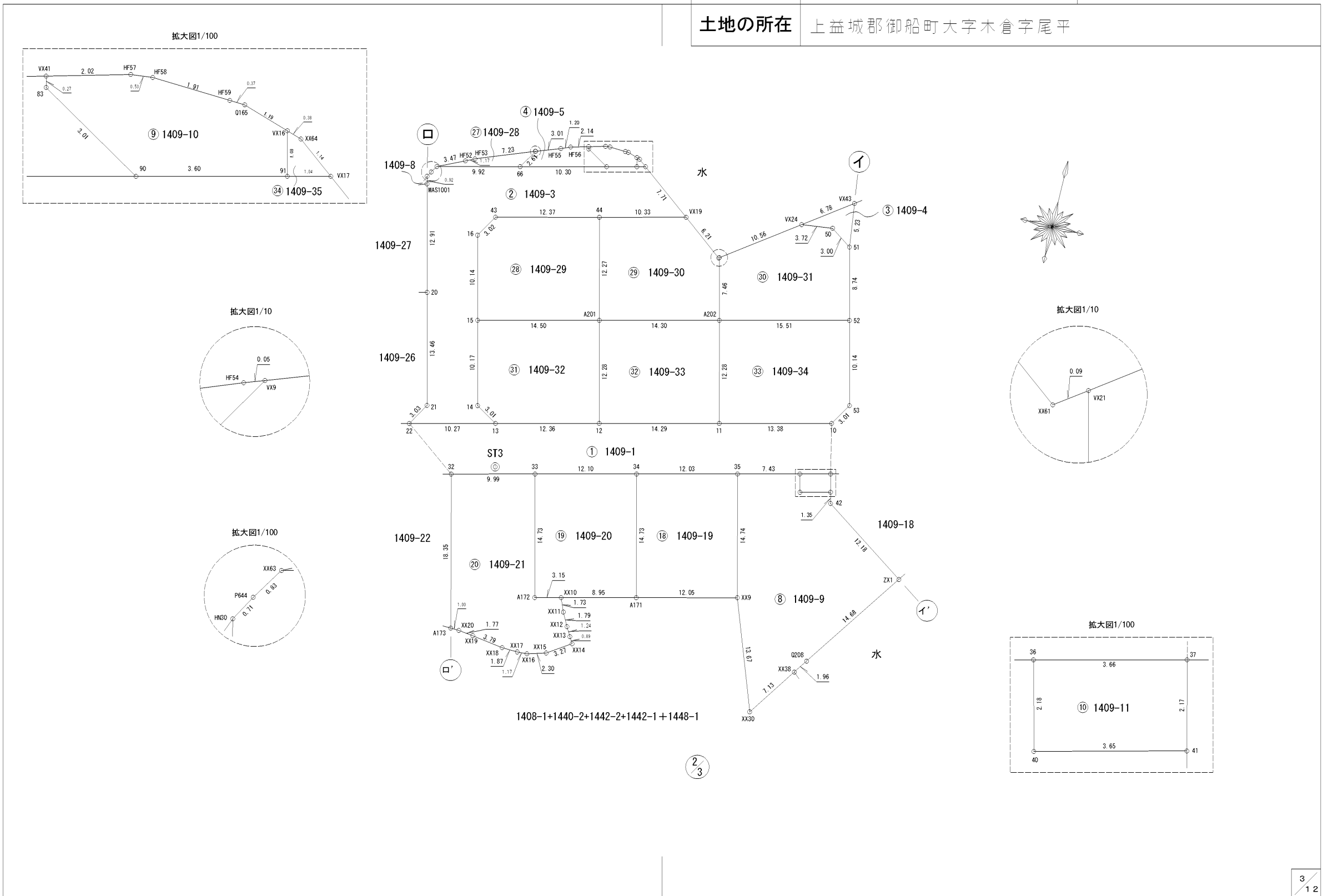


2/12

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/500	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	----------------------------	----	-------

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平

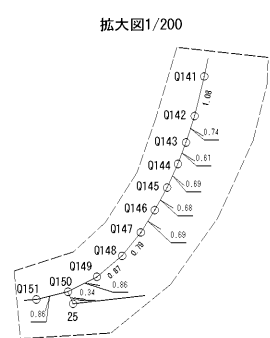
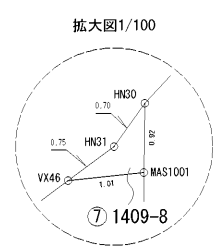
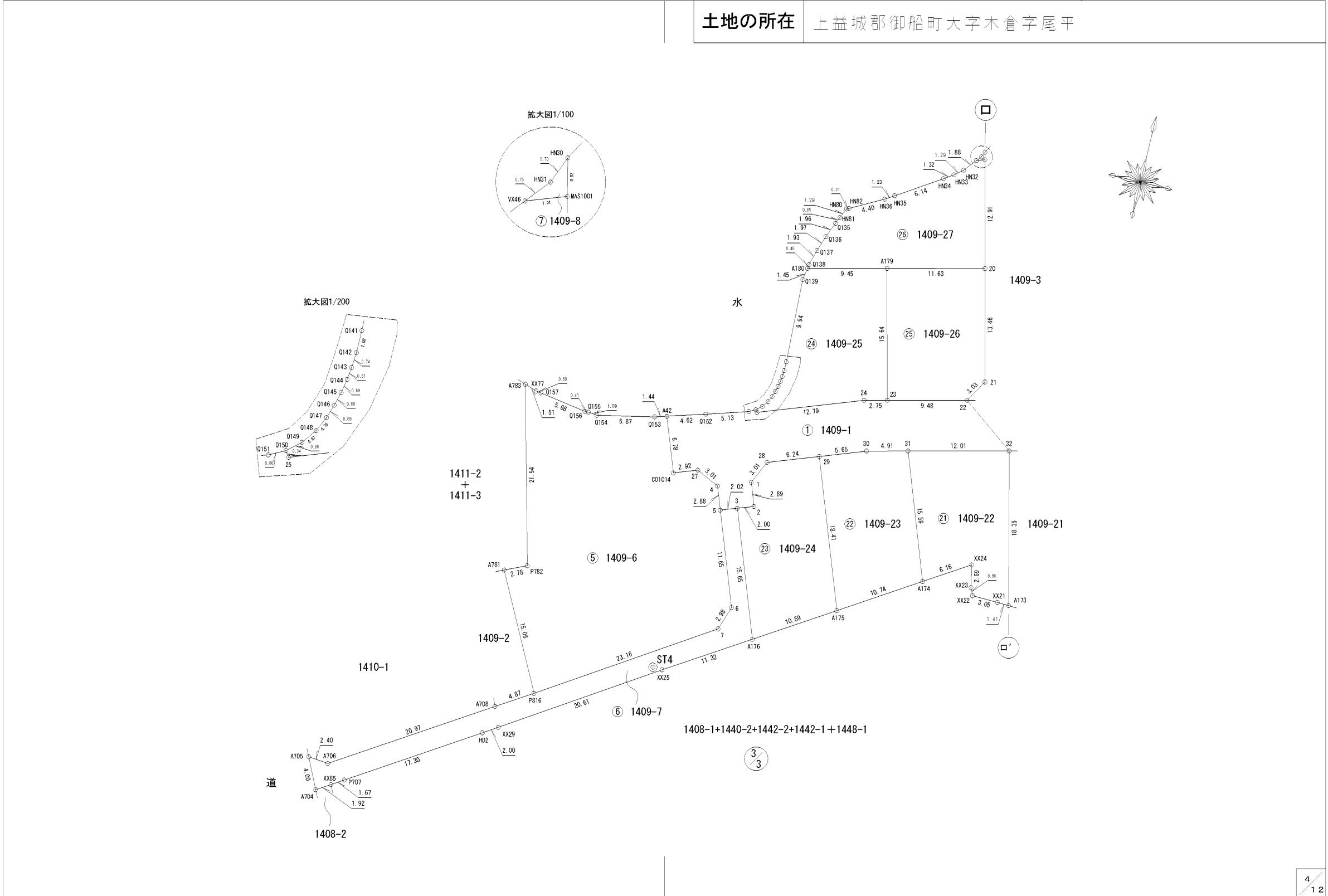
地積測量図



作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/500	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	----------------------------	----	-------

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平

地積測量図



作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/500	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	----------------------------	----	-------

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

求積表

地番	① 1409-1			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX7	新・普・金	-31296.278	-18066.988	-227774.311284
129	新・普・金	-31299.407	-18068.093	75306.373242
130	新・普・金	-31303.105	-18069.394	233959.406770
141	新・普・金	-31305.800	-18075.567	379332.378600
142	新・普・金	-31308.423	-18081.511	274919.262363
143	新・普・金	-31309.388	-18084.348	189672.272504
152	新・普・金	-31310.490	-18087.569	146533.093200
55	新・普・金	-31313.140	-18089.028	-66039.412260
54	新・普・金	-31327.971	-18085.460	-155512.048044
39	新・普・金	-31333.803	-18084.064	-80089.200468
38	新・普・金	-31338.669	-18082.904	215516.026713
37	新・普・金	-31340.594	-18090.941	363394.187430
36	新・普・金	-31341.449	-18094.499	337954.844567
35	新・普・金	-31343.184	-18101.724	593013.041280
34	新・普・金	-31345.996	-18113.419	735314.374168
33	新・普・金	-31348.820	-18125.182	673247.258320
32	新・普・金	-31351.158	-18134.895	670538.567304
31	新・普・金	-31353.964	-18146.570	515772.707800
30	新・普・金	-31355.117	-18151.345	316122.289594
29	新・普・金	-31357.050	-18156.652	350352.319650
28	新・普・金	-31359.184	-18162.518	224061.369680
1	新・普・金	-31361.913	-18163.797	9094.954770
2	新・普・金	-31364.627	-18162.808	27945.882657
3	新・普・金	-31365.299	-18164.688	118654.926117
5	新・普・金	-31365.988	-18166.591	90490.875380
4	新・普・金	-31363.285	-18167.573	116138.244355
27	新・普・金	-31361.989	-18170.294	171267.821929
CO1014	新・普・金	-31362.995	-18173.034	159041.747645
A42	新・普・金	-31356.632	-18175.365	-65880.283832
Q152	新・普・金	-31355.312	-18170.933	-292639.126896
Q151	新・普・金	-31353.812	-18166.032	-177650.698792
Q150	新・普・金	-31353.419	-18165.267	-30350.109592
25	新・普・金	-31353.697	-18165.064	-383298.945825
24	新・普・金	-31349.321	-18153.042	-460615.573453
23	新・普・金	-31348.680	-18150.371	-372829.851240
22	新・普・金	-31346.473	-18141.149	-601977.667492
13	新・普・金	-31344.065	-18131.167	-689600.774065
12	新・普・金	-31341.173	-18119.148	-812300.521814
11	新・普・金	-31337.838	-18105.249	-843426.571932
10	新・普・金	-31334.718	-18092.234	-457236.205056
53	新・普・金	-31332.151	-18090.657	24783.731441
52	新・普・金	-31322.288	-18093.025	138319.223808
51	新・普・金	-31313.793	-18095.073	83795.710068
VX43	新・普・鉄	-31308.604	-18095.701	-129805.472184
VX25	新・普・金	-31305.216	-18090.927	-159531.380736
63	新・普・金	-31305.177	-18090.605	-9829.825578
VX26	新・普・鉄	-31304.993	-18090.613	-30334.538217
Q270	新・普・金	-31304.299	-18089.636	-211210.105353
XX39	新・普・金	-31302.345	-18083.866	-446527.951425
XX66	新・普・金	-31298.611	-18075.371	-528257.956458
		倍面積	1824.359359	
		面積	912.1796795	
		地積	912.17 m ²	
		坪数	275.93	

地番	② 1409-3			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX19	新・普・金	-31314.885	-18114.825	123662.480865
44	新・普・金	-31317.300	-18124.866	691392.032100
43	新・普・金	-31320.176	-18136.902	426455.516416
16	新・普・金	-31322.753	-18138.482	-24744.974870
15	新・普・金	-31332.613	-18136.112	-148641.916072
14	新・普・金	-31342.500	-18133.738	-154988.662500
13	新・普・金	-31344.065	-18131.167	232290.865715
22	新・普・金	-31346.473	-18141.149	264407.499755
21	新・普・金	-31343.873	-18139.602	49680.038705
20	新・普・金	-31330.784	-18142.734	193028.960224
MAS1001	新・普・金	-31318.232	-18145.763	101157.889360
HN30	新・普・金	-31317.338	-18145.964	-4760.235376
P644	新・普・金	-31316.726	-18145.611	-26963.701086
XX63	新・普・金	-31315.948	-18145.103	-318201.347628
66	新・普・金	-31313.641	-18135.450	-616033.259393
90	新・普・金	-31311.241	-18125.430	-423484.534525
91	新・普・金	-31310.399	-18121.925	-141303.830687
VX17	新・普・金	-31310.157	-18120.917	-222302.114700
		倍面積	650.706303	
		面積	325.3531515	
		地積	325.35 m ²	
		坪数	98.41	

地番	③ 1409-4			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX43	新・普・鉄	-31308.604	-18095.701	192798.383432
VX24	新・普・金	-31312.529	-18101.231	57615.053360
50	新・普・金	-31312.080	-18097.541	-192819.788640
51	新・普・金	-31313.793	-18095.073	-57617.379120
		倍面積	-23.730968	
		面積	11.8654840	
		地積	11.86 m ²	
		坪数	3.58	

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

作成者 熊本市東区御嶺二丁目18番20号
 土地家屋調査士 梶野雄志
 (令和5年4月26日作成) 縮尺 1/

申請人 株式会社熊本不動産ネット
 代表取締役 横田健太 縮尺 1/

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	④ 1409-5			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX9	新・普・金	-31311.420	-18134.084	131633.209680
66	新・普・金	-31313.641	-18135.450	-270988.249214
90	新・普・金	-31311.241	-18125.430	-233080.878004
83	新・普・金	-31309.682	-18128.006	82657.560480
VX41	新・普・金	-31309.418	-18128.070	66814.298012
HF56	新・普・鉄	-31309.957	-18130.140	99440.423432
HF55	新・普・鉄	-31310.410	-18131.246	123488.257040
	倍面積			-35.378574
	面積			17.6892870
	地積			17.68 m ²
	坪数			5.35

地番	⑤ 1409-6			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A42	新・普・金	-31356.632	-18175.365	-116301.748088
CO1014	新・普・金	-31362.995	-18173.034	-159041.747645
27	新・普・金	-31361.989	-18170.294	-171267.821929
4	新・普・金	-31363.285	-18167.573	-116138.244355
5	新・普・金	-31365.988	-18166.591	-156108.522276
6	新・普・金	-31376.928	-18162.596	-95072.091840
7	新・普・金	-31379.744	-18163.561	641025.410432
P816	新・普・金	-31392.296	-18183.024	825931.307760
A781	新・普・金	-31378.887	-18189.871	135117.487422
P782	新・普・金	-31377.750	-18187.330	84970.947000
A783	既・普・金	-31356.857	-18192.579	119783.193740
XX77	新・普・金	-31357.339	-18191.150	-63341.824780
Q157	新・普・金	-31357.429	-18190.559	-194353.344942
Q156	新・普・金	-31358.342	-18184.952	-188683.143814
Q155	新・普・金	-31358.330	-18184.542	-46692.553370
Q154	新・普・金	-31358.466	-18183.463	-244564.676334
Q153	新・普・金	-31357.042	-18176.743	-253929.326116
	倍面積			1333.300865
	面積			666.6504325
	地積			666.65 m ²
	坪数			201.66

地番	⑥ 1409-7			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
3	新・普・金	-31365.299	-18164.688	-228308.011421
A176	新・普・金	-31379.996	-18159.312	131795.983200
XX25	新・普・金	-31386.030	-18168.888	844315.593030
XX29	新・普・鉄	-31397.201	-18186.213	596641.010603
HD2	新・普・鉄	-31398.284	-18187.891	511792.029200
P707	既・普・鉄	-31407.539	-18202.513	503525.665248
XX85	新・普・鉄	-31408.431	-18203.923	95167.545930
A704	既・普・鉄	-31409.459	-18205.543	104750.545765
A705	新・普・金	-31405.844	-18207.258	-21073.321324
A706	新・普・鉄	-31406.095	-18204.872	-631136.885120
A708	新・普・鉄	-31394.873	-18187.162	-685915.185304
P816	新・普・金	-31392.296	-18183.024	-740889.577896
7	新・普・金	-31379.744	-18163.561	-641025.410432
6	新・普・金	-31376.928	-18162.596	95072.091840
5	新・普・金	-31365.988	-18166.591	65617.646896
	倍面積			329.720215
	面積			164.8601075
	地積			164.86 m ²
	坪数			49.87

地番	⑦ 1409-8			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
HN30	新・普・金	-31317.338	-18145.964	14531.244832
HN31	新・普・鉄	-31317.991	-18146.227	23425.857268
VX46	新・普・金	-31318.569	-18146.712	-14531.816016
MAS1001	新・普・金	-31318.232	-18145.763	-23426.037536
	倍面積			-0.751452
	面積			0.3757260
	地積			0.37 m ²
	坪数			0.11

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

6/12

作成者	熊本市東区御禰二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/
-----	---	----	----

申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊸ 1409-9			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
36	新・普・金	-31341.449	-18094.499	-242645.498158
40	新・普・金	-31343.569	-18093.982	-127254.890140
41	新・普・金	-31342.706	-18090.439	-120826.131630
42	新・普・金	-31344.015	-18090.127	-324253.835175
ZX1	新・普・金	-31350.918	-18080.094	-50474.977980
Q208	新・普・金	-31362.940	-18088.517	299233.810540
XX38	新・普・金	-31364.546	-18089.635	162750.629194
XX30	新・普・鉄	-31370.396	-18093.706	271918.592528
XX9	新・普・金	-31357.521	-18098.303	251424.603378
35	新・普・金	-31343.184	-18101.724	-119229.471936
	倍面積	642.830621		
	面積	321.4153105		
	地積	321.41 m ²		
	坪数	97.22		

地番	㊹ 1409-12			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX5	新・普・ブ	-31293.801	-18060.465	-145297.118043
ZX6	新・普・金	-31299.028	-18050.620	-315056.015848
Q192	新・普・金	-31296.257	-18050.399	-12424.614029
Q191	新・普・金	-31294.520	-18050.223	-18620.239400
Q190	新・普・鉄	-31292.939	-18049.804	-32888.878889
Q189	新・普・鉄	-31291.639	-18049.172	-49878.872566
Q188	新・普・金	-31290.620	-18048.210	-63144.471160
Q273	新・普・金	-31290.034	-18047.154	135235.526948
XX67	新・普・ブ	-31289.951	-18052.532	253730.212659
Q256	新・普・ブ	-31290.824	-18055.263	248230.106792
	倍面積	-114.363536		
	面積	57.1817680		
	地積	57.18 m ²		
	坪数	17.29		

地番	㊺ 1409-10			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX41	新・普・金	-31309.418	-18128.070	59080.871766
83	新・普・金	-31309.682	-18128.006	-82657.560480
90	新・普・金	-31311.241	-18125.430	-190403.656521
91	新・普・金	-31310.399	-18121.925	-101852.727947
VX16	新・普・金	-31309.342	-18122.177	43300.819986
Q165	新・普・金	-31308.979	-18123.308	47057.395437
HF59	新・普・金	-31308.962	-18123.680	71509.669208
HF58	新・普・金	-31308.858	-18125.592	76362.304662
HF57	新・普・金	-31308.910	-18126.119	77583.478980
	倍面積	-19.404909		
	面積	9.7024545		
	地積	9.70 m ²		
	坪数	2.93		

地番	㊻ 1409-13			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX7	新・普・金	-31296.278	-18066.988	168280.086806
129	新・普・金	-31299.407	-18068.093	-464764.894543
ZX5	新・普・金	-31310.374	-18052.139	-541293.745712
ZZ34	新・普・金	-31308.437	-18050.805	-50062.190763
Q194	新・普・金	-31300.750	-18050.540	-5008.120000
Q193	新・普・金	-31299.348	-18050.645	2503.947840
ZX6	新・普・金	-31299.028	-18050.620	307356.454960
VX5	新・普・鉄	-31293.801	-18060.465	378529.816896
Q257	新・普・鉄	-31295.089	-18062.716	204137.865547
	倍面積	-320.778969		
	面積	160.3894845		
	地積	160.38 m ²		
	坪数	48.51		

地番	㊼ 1409-11			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
37	新・普・金	-31340.594	-18090.941	-127242.811640
41	新・普・金	-31342.706	-18090.439	95313.168946
40	新・普・金	-31343.569	-18093.982	127254.890140
36	新・普・金	-31341.449	-18094.499	-95309.346409
	倍面積	15.901037		
	面積	7.9505185		
	地積	7.95 m ²		
	坪数	2.40		

地番	㊽ 1409-14			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
129	新・普・金	-31299.407	-18068.093	-540071.267785
ZX5	新・普・金	-31310.374	-18052.139	-330919.342806
ZX4	新・普・金	-31318.196	-18057.524	733722.695888
141	新・普・金	-31305.800	-18075.567	371599.846000
130	新・普・金	-31303.105	-18069.394	-233959.406770
	倍面積	372.524527		
	面積	186.2622635		
	地積	186.26 m ²		
	坪数	56.34		

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

作成者	熊本市東区御禰二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/
-----	---	----	----

申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊦ 1409-15			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
141	新・普・金	-31305.800	-18075.567	-750932.224600
ZX4	新・普・金	-31318.196	-18057.524	-387343.448128
ZX3	新・普・金	-31326.437	-18063.199	436064.003040
A250	新・普・ブ	-31320.778	-18071.444	627793.674232
A249	新・普・ブ	-31312.654	-18083.243	404058.487216
143	新・普・金	-31309.388	-18084.348	-54227.860016
142	新・普・金	-31308.423	-18081.511	-274919.262363
		倍面積	493.369381	
		面積	246.6846905	
		地積	246.68 m ²	
		坪数	74.62	

地番	㊦ 1409-18			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
39	新・普・金	-31333.803	-18084.064	-82000.562451
A165	新・普・ブ	-31332.910	-18080.287	-387118.103050
ZX2	新・普・金	-31338.796	-18071.709	-75213.110400
Q207	新・普・金	-31347.769	-18077.887	262851.043065
ZX1	新・普・金	-31350.918	-18080.094	383735.236320
42	新・普・金	-31344.015	-18090.127	324253.835175
41	新・普・金	-31342.706	-18090.439	25512.962684
37	新・普・金	-31340.594	-18090.941	-236151.375790
38	新・普・金	-31338.669	-18082.904	-215516.026713
		倍面積	353.898840	
		面積	176.9494200	
		地積	176.94 m ²	
		坪数	53.52	

地番	㊦ 1409-16			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
143	新・普・金	-31309.388	-18084.348	-135444.412488
A249	新・普・ブ	-31312.654	-18083.243	-404058.487216
A250	新・普・ブ	-31320.778	-18071.444	-270392.276474
A252	新・普・ブ	-31325.379	-18074.610	439056.512064
54	新・普・金	-31327.971	-18085.460	451686.685878
55	新・普・金	-31313.140	-18089.028	66039.412260
152	新・普・金	-31310.490	-18087.569	-146533.093200
		倍面積	354.340824	
		面積	177.1704120	
		地積	177.17 m ²	
		坪数	53.59	

地番	㊦ 1409-19			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
35	新・普・金	-31343.184	-18101.724	-473783.569344
XX9	新・普・金	-31357.521	-18098.303	260173.351737
A171	新・普・金	-31360.329	-18110.021	474042.733164
34	新・普・金	-31345.996	-18113.419	-260077.728812
		倍面積	354.786745	
		面積	177.3933725	
		地積	177.39 m ²	
		坪数	53.66	

地番	㊦ 1409-17			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
54	新・普・金	-31327.971	-18085.460	-296174.637834
A252	新・普・ブ	-31325.379	-18074.610	-439056.512064
A250	新・普・ブ	-31320.778	-18071.444	-357401.397758
ZX3	新・普・金	-31326.437	-18063.199	8301.505805
ZX2	新・普・金	-31338.796	-18071.709	535517.346048
A165	新・普・ブ	-31332.910	-18080.287	387118.103050
39	新・普・金	-31333.803	-18084.064	162089.762919
		倍面積	394.170166	
		面積	197.0850830	
		地積	197.08 m ²	
		坪数	59.61	

地番	㊦ 1409-20			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
34	新・普・金	-31345.996	-18113.419	-475236.645356
A171	新・普・金	-31360.329	-18110.021	166241.104029
XX10	新・普・金	-31362.414	-18118.720	369041.525538
A172	新・普・ブ	-31363.149	-18121.788	202668.668838
33	新・普・金	-31348.820	-18125.182	-262358.274580
		倍面積	356.378469	
		面積	178.1892345	
		地積	178.18 m ²	
		坪数	53.90	

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/
-----	---	----	----

申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊦ 1409-21			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
33	新・普・金	-31348.820	-18125.182	-410888.983740
A172	新・普・ブ	-31363.149	-18121.788	-202668.668838
XX10	新・普・金	-31362.414	-18118.720	-116762.267322
XX11	新・普・鉄	-31364.020	-18118.065	-46481.477640
XX12	新・普・鉄	-31365.607	-18117.238	-45072.377259
XX13	新・普・鉄	-31366.690	-18116.628	-33436.891540
XX14	新・普・鉄	-31367.453	-18116.172	71549.160293
XX15	新・普・鉄	-31369.243	-18118.909	155403.229822
XX16	新・普・鉄	-31369.862	-18121.126	106186.982870
XX17	新・普・鉄	-31369.926	-18122.294	95333.205114
XX18	新・普・鉄	-31369.847	-18124.165	176110.321058
XX19	新・普・鉄	-31369.274	-18127.908	172499.637726
XX20	新・普・鉄	-31369.055	-18129.664	86515.853690
A173	新・普・金	-31369.014	-18130.666	164091.312234
32	新・普・金	-31351.158	-18134.895	-171929.750472
		倍面積	449.285996	
		面積	224.6429980	
		地積	224.64 m ²	
		坪数	67.95	

地番	㊦ 1409-22			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
32	新・普・金	-31351.158	-18134.895	-498608.816832
A173	新・普・金	-31369.014	-18130.666	-88554.726522
XX21	新・普・鉄	-31368.957	-18132.072	139842.810306
XX22	新・普・鉄	-31368.878	-18135.124	108097.153588
XX23	新・普・鉄	-31367.976	-18135.518	29234.953632
XX24	新・普・鉄	-31365.344	-18136.056	180287.997312
A174	新・普・金	-31368.627	-18141.266	329809.744278
31	新・普・金	-31353.964	-18146.570	-199756.104644
		倍面積	353.011118	
		面積	176.5055590	
		地積	176.50 m ²	
		坪数	53.39	

地番	㊦ 1409-23			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
31	新・普・金	-31353.964	-18146.570	-316016.603156
A174	新・普・金	-31368.627	-18141.266	118698.884568
A175	新・普・金	-31374.352	-18150.354	482725.779872
29	新・普・金	-31357.050	-18156.652	31074.836550
30	新・普・金	-31355.117	-18151.345	-316122.289594
		倍面積	360.608240	
		面積	180.3041200	
		地積	180.30 m ²	
		坪数	54.54	

地番	㊦ 1409-24			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
29	新・普・金	-31357.050	-18156.652	-381427.156200
A175	新・普・金	-31374.352	-18150.354	83455.776320
A176	新・普・金	-31379.996	-18159.312	449800.862664
3	新・普・金	-31365.299	-18164.688	109653.085304
2	新・普・金	-31364.627	-18162.808	-27945.882657
1	新・普・金	-31361.913	-18163.797	-9094.954770
28	新・普・金	-31359.184	-18162.518	-224061.369680
		倍面積	380.360981	
		面積	190.1804905	
		地積	190.18 m ²	
		坪数	57.52	

地番	㊦ 1409-25			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
25	新・普・金	-31353.697	-18165.064	383298.945825
Q150	新・普・金	-31353.419	-18165.267	-14077.685131
Q149	新・普・金	-31352.855	-18164.615	-36745.546060
Q148	新・普・金	-31352.162	-18164.095	-26774.746348
Q147	新・普・金	-31351.444	-18163.761	-17400.051420
Q146	新・普・金	-31350.786	-18163.540	-12540.314400
Q145	新・普・金	-31350.130	-18163.361	-9812.590690
Q144	新・普・金	-31349.454	-18163.227	-6583.385340
Q143	新・普・金	-31348.851	-18163.151	-4200.746034
Q142	新・普・金	-31348.118	-18163.093	-1880.887080
Q141	新・普・金	-31347.040	-18163.091	11504.363680
Q139	新・普・金	-31337.111	-18163.460	4575.218206
A180	新・普・金	-31335.680	-18163.237	-295056.762880
A179	新・普・ブ	-31333.476	-18154.044	-403136.502216
23	新・普・金	-31348.680	-18150.371	-31411.377360
24	新・普・金	-31349.321	-18153.042	460615.573453
		倍面積	373.506205	
		面積	186.7531025	
		地積	186.75 m ²	
		坪数	56.49	

地番	㊦ 1409-26			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
23	新・普・金	-31348.680	-18150.371	404241.228600
A179	新・普・ブ	-31333.476	-18154.044	-239293.756212
20	新・普・金	-31330.784	-18142.734	-452479.182528
21	新・普・金	-31343.873	-18139.602	-49680.038705
22	新・普・金	-31346.473	-18141.149	337570.167737
		倍面積	358.418892	
		面積	179.2094460	
		地積	179.20 m ²	
		坪数	54.21	

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/
-----	---	----	----

申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊦ 1409-27			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
20	新・普・金	-31330.784	-18142.734	259450.222304
A179	新・普・ブ	-31333.476	-18154.044	642430.258428
A180	新・普・金	-31335.680	-18163.237	285844.072960
Q138	新・普・金	-31335.227	-18163.166	-19145.823697
Q137	新・普・金	-31333.369	-18162.626	-37036.042158
Q136	新・普・金	-31331.508	-18161.984	-43425.470088
Q135	新・普・ブ	-31329.700	-18161.240	-34149.373000
HN81	新・普・ブ	-31328.920	-18160.894	-27005.529040
HN80	新・普・金	-31327.738	-18160.378	-24905.551710
HN82	新・普・鉄	-31327.614	-18160.099	-130291.546626
HN36	新・普・金	-31325.546	-18156.219	-153965.058590
HN35	新・普・金	-31324.888	-18155.184	-194057.681160
HN34	新・普・金	-31321.562	-18150.024	-196198.264368
HN33	新・普・金	-31320.833	-18148.920	-65773.749300
HN32	新・普・金	-31320.011	-18147.924	-69154.584288
VX46	新・普・金	-31318.569	-18146.712	-67679.427609
MAS1001	新・普・金	-31318.232	-18145.763	-124583.926896
		倍面積	352.525162	
		面積	176.2625810	
		地積	176.26 m ²	
		坪数	53.31	

地番	㊦ 1409-28			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
XX63	新・普・金	-31315.948	-18145.103	-203741.557688
66	新・普・金	-31313.641	-18135.450	-345045.010179
VX9	新・普・金	-31311.420	-18134.084	-41268.451560
HF54	新・普・ブ	-31311.437	-18134.132	213262.197407
HF53	新・普・ブ	-31313.986	-18140.895	245000.626464
HF52	新・普・ブ	-31314.486	-18141.956	131771.357088
		倍面積	-20.838468	
		面積	10.4192340	
		地積	10.41 m ²	
		坪数	3.15	

地番	㊦ 1409-29			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
16	新・普・金	-31322.753	-18138.482	-24744.974870
15	新・普・金	-31332.613	-18136.112	-516048.136110
A201	新・普・ブ	-31329.232	-18122.012	-352328.543072
44	新・普・金	-31317.300	-18124.866	466314.597000
43	新・普・金	-31320.176	-18136.902	426455.516416
		倍面積	-351.540636	
		面積	175.7703180	
		地積	175.77 m ²	
		坪数	53.17	

地番	㊦ 1409-30			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
44	新・普・金	-31317.300	-18124.866	225077.435100
A201	新・普・ブ	-31329.232	-18122.012	-525077.928320
A202	新・普・ブ	-31325.900	-18108.106	-381236.203000
VX21	新・普・ブ	-31318.641	-18109.842	56718.058851
XX61	新・普・ブ	-31318.694	-18109.917	156061.052202
VX19	新・普・金	-31314.885	-18114.825	468126.215865
		倍面積	-331.369302	
		面積	165.6846510	
		地積	165.68 m ²	
		坪数	50.11	

地番	㊦ 1409-31			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX21	新・普・ブ	-31318.641	-18109.842	215315.656875
A202	新・普・ブ	-31325.900	-18108.106	-526807.660300
52	新・普・金	-31322.288	-18093.025	-408223.379504
51	新・普・金	-31313.793	-18095.073	141413.089188
50	新・普・金	-31312.080	-18097.541	192819.788640
VX24	新・普・金	-31312.529	-18101.231	385175.419229
		倍面積	-307.085872	
		面積	153.5429360	
		地積	153.54 m ²	
		坪数	46.44	

地番	㊦ 1409-32			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
15	新・普・金	-31332.613	-18136.112	367406.220038
14	新・普・金	-31342.500	-18133.738	-154988.662500
13	新・普・金	-31344.065	-18131.167	-457309.908350
12	新・普・金	-31341.173	-18119.148	-286928.438815
A201	新・普・ブ	-31329.232	-18122.012	531469.091648
		倍面積	-351.697979	
		面積	175.8489895	
		地積	175.84 m ²	
		坪数	53.19	

地番	㊦ 1409-33			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A201	新・普・ブ	-31329.232	-18122.012	345937.379744
12	新・普・金	-31341.173	-18119.148	-525372.082999
11	新・普・金	-31337.838	-18105.249	-346032.407196
A202	新・普・ブ	-31325.900	-18108.106	525116.061700
		倍面積	-351.048751	
		面積	175.5243755	
		地積	175.52 m ²	
		坪数	53.09	

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 ブ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

10/12

作成者	熊本市東区御禰二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/
-----	---	----	----

申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊦ 1409-34			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A202	新・普・ブ	-31325.900	-18108.106	382927.801600
11	新・普・金	-31337.838	-18105.249	-497394.164736
10	新・普・金	-31334.718	-18092.234	-457236.205056
53	新・普・金	-31332.151	-18090.657	24783.731441
52	新・普・金	-31322.288	-18093.025	546542.603312
		倍面積	-376.233439	
		面積	188.1167195	
		地積	188.11 m ²	
		坪数	56.90	

地番	㊦ 1409-35			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX16	新・普・金	-31309.342	-18122.177	3381.408936
91	新・普・金	-31310.399	-18121.925	-39451.102740
VX17	新・普・金	-31310.157	-18120.917	-3381.496956
XX64	新・普・ブ	-31309.458	-18121.817	39449.917080
		倍面積	-1.273680	
		面積	0.6368400	
		地積	0.63 m ²	
		坪数	0.19	

地番	㊦ 1409-36			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX26	新・普・鉄	-31304.993	-18090.613	10080.207746
VX25	新・普・金	-31305.216	-18090.927	-250.441728
63	新・普・金	-31305.177	-18090.605	-9829.825578
		倍面積	-0.059560	
		面積	0.0297800	
		地積	0.02 m ²	
		坪数	0.00	

地番	坪数
① 1409-1	275.93 坪
② 1409-3	98.41 坪
③ 1409-4	3.58 坪
④ 1409-5	5.35 坪
⑤ 1409-6	201.66 坪
⑥ 1409-7	49.87 坪
⑦ 1409-8	0.11 坪
⑧ 1409-9	97.22 坪
⑨ 1409-10	2.93 坪
⑩ 1409-11	2.40 坪
⑪ 1409-12	17.29 坪
⑫ 1409-13	48.51 坪
⑬ 1409-14	56.34 坪
⑭ 1409-15	74.62 坪
⑮ 1409-16	53.59 坪
⑯ 1409-17	59.61 坪
⑰ 1409-18	53.52 坪
⑱ 1409-19	53.66 坪
⑲ 1409-20	53.90 坪
⑳ 1409-21	67.95 坪
㉑ 1409-22	53.39 坪
㉒ 1409-23	54.54 坪
㉓ 1409-24	57.52 坪
㉔ 1409-25	56.49 坪
㉕ 1409-26	54.21 坪
㉖ 1409-27	53.31 坪
㉗ 1409-28	3.15 坪
㉘ 1409-29	53.17 坪
㉙ 1409-30	50.11 坪
㉚ 1409-31	46.44 坪
㉛ 1409-32	53.19 坪
㉜ 1409-33	53.09 坪
㉝ 1409-34	56.90 坪
㉞ 1409-35	0.19 坪
㉟ 1409-36	0.00 坪

総合計面積	6354.7800205 m ²
-------	-----------------------------

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

作成者	熊本市東区御禰二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1409-1, 1409-3ないし1409-36	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

引照点の名称及び座標値						
座標系	刻印	点名	X座標	Y座標	標識	備考
第Ⅱ系	引照点1	GN1	-31217.018	-18009.372	十字釘アルミ傘	擁壁天端
第Ⅱ系	引照点2	GN2	-31319.980	-18016.626	十字釘アルミ傘	集水枿

世界測地系 JGD2011 令和2年11月16日座標取得

本測量に使用した与点一覧								
名称	等級	系	X座標	Y座標	標高	緯度	経度	楕円体高
熊本	電子基準点	Ⅱ	-17484.829	-22017.093	59.419	32° 50' 31" 5764	130° 45' 53" 2798	92.07
城南	電子基準点	Ⅱ	-32214.823	-23589.998	36.554	32° 42' 33" 2572	130° 44' 54" 1372	69.32
矢部B	電子基準点	Ⅱ	-34073.292	-1065.455	507.82	32° 41' 33" 8286	130° 59' 19" 0937	541.14

GPSスタティック法 三次元網平均計算による

恒久地物等一覧表				
図記号	名称	標識	座標	備考
ST4	ST4	新・永・鉄	X -31385.971	登記引照点
			Y -18170.026	
ST3	ST3	新・永・鉄	X -31349.103	登記引照点
			Y -18129.998	
ST2	ST2	新・永・鉄	X -31310.153	登記引照点
			Y -18087.933	

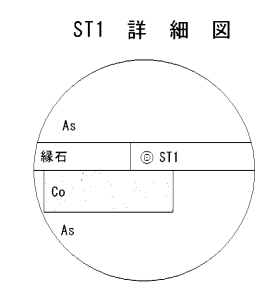
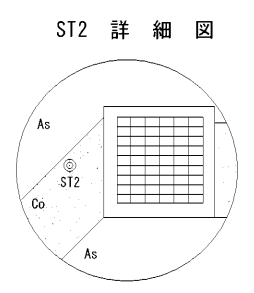
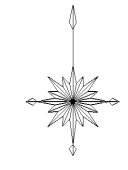
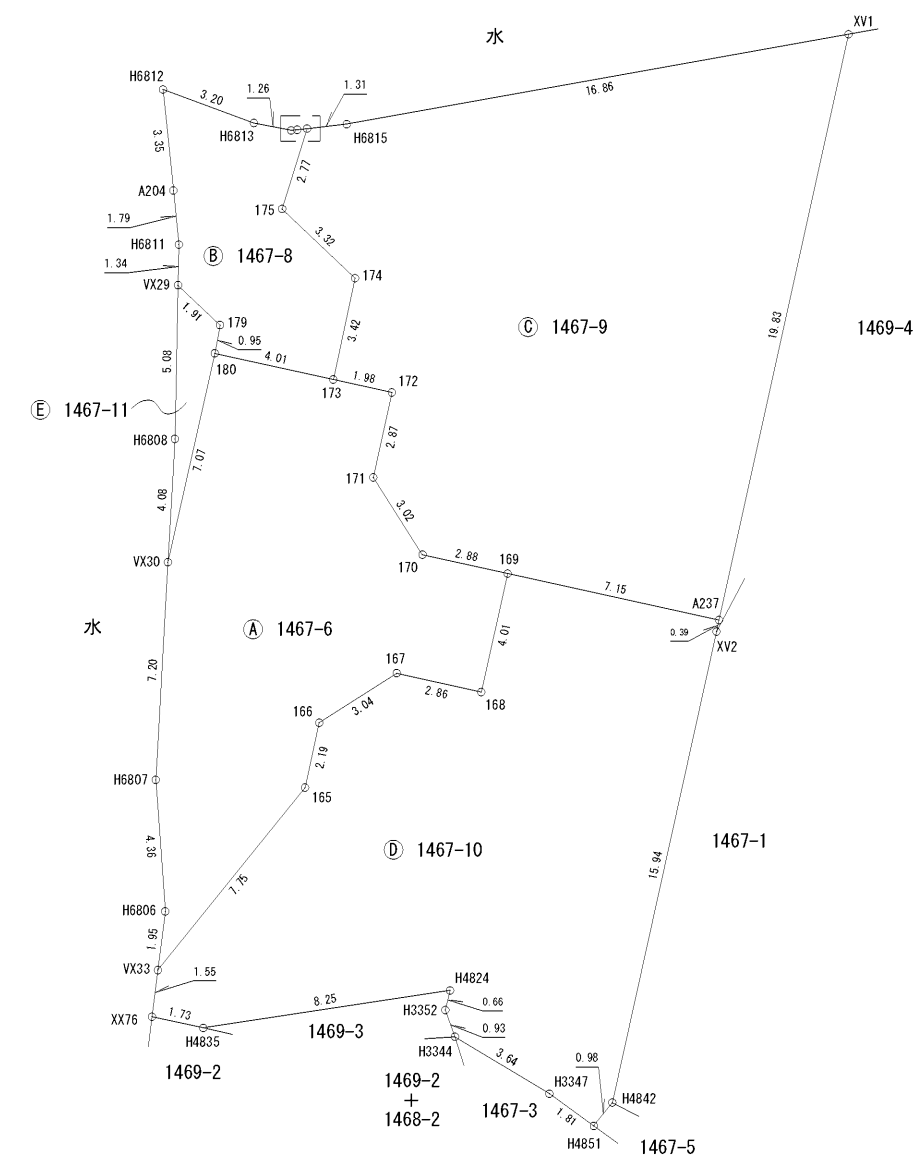
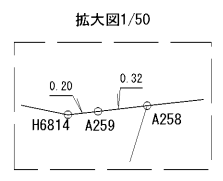
測点	X座標	Y座標	夾角	方向角	距離
ST3	-31349.103	-18129.998			
ST4	-31385.971	-18170.026	0-00-00	227-21-12	54.420
Q273	-31290.034	-18047.154	187-09-26	54-30-38	101.746
XX30	-31370.396	-18093.706	253-02-51	120-24-03	42.077
A704	-31409.459	-18205.543	4-01-26	231-22-38	96.695
XX63	-31315.948	-18145.103	108-09-12	335-30-24	36.434
XX61	-31318.694	-18109.917	166-05-10	33-26-22	36.441

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

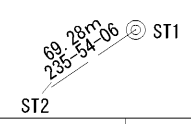
12/12

作成者	熊本市東区御禰二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1467-6, 1467-8ないし1467-11	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	



「平面直角座標系 II 系 (世界測地系)」
 (令和5年4月21日測量)
 (報告書No. 2300126)



1/3

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/250	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/250
-----	---	----	-------	-----	----------------------------	----	-------

地番	1467-6, 1467-8ないし1467-11	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

求積表

地番	㉔ 1467-9			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
173	新・普・金	-31238.669	-18041.923	37986.221504
174	新・普・金	-31235.321	-18041.201	52818.927811
175	新・普・金	-31233.027	-18043.614	49566.813849
A258	新・普・金	-31230.375	-18042.788	-66708.081000
H6815	新・普・ブ	-31230.229	-18041.478	-559239.710703
XV1	新・普・ブ	-31227.256	-18024.881	-384501.203128
A237	新・普・金	-31246.621	-18029.165	352305.651775
169	新・普・金	-31245.086	-18036.156	306451.803488
170	新・普・金	-31244.458	-18038.973	138881.615810
171	新・普・金	-31241.907	-18040.601	31616.809884
172	新・普・金	-31239.098	-18039.985	41298.087556
	倍面積	476.936846		
	面積	238.4684230		
	地積	238.46 m ²		
	坪数	72.13		

地番	㉕ 1467-10			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
169	新・普・金	-31245.086	-18036.156	-245773.846476
A237	新・普・金	-31246.621	-18029.165	-215789.164626
XV2	新・普・金	-31247.006	-18029.250	110270.684174
H4842	新・普・金	-31262.573	-18032.694	126769.733515
H4851	新・普・金	-31263.346	-18033.305	65059.023026
H3347	新・普・金	-31262.282	-18034.775	143587.661226
H3344	新・普・金	-31260.396	-18037.898	107629.543428
H3352	新・普・金	-31259.515	-18038.218	5095.300945
H4824	新・普・金	-31258.868	-18038.061	250195.979472
H4835	新・普・ブ	-31260.107	-18046.222	308068.354485
XX76	新・普・金	-31259.738	-18047.916	46889.607000
VX33	新・普・金	-31258.195	-18047.722	-158103.950310
165	新・普・金	-31252.161	-18042.858	-166761.531096
166	新・普・金	-31250.017	-18042.386	-94781.301561
167	新・普・金	-31248.376	-18039.825	-167335.053480
168	新・普・金	-31249.004	-18037.031	-114652.595676
	倍面積	368.444046		
	面積	184.2220230		
	地積	184.22 m ²		
	坪数	55.72		

地番	㉖ 1467-6			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
180	新・普・金	-31237.804	-18045.842	170808.312272
VX30	新・普・金	-31244.711	-18047.391	61052.165294
H6807	新・普・鉄	-31251.903	-18047.796	2750.167464
H6806	新・普・鉄	-31256.254	-18047.479	-2312.962796
VX33	新・普・金	-31258.195	-18047.722	-144444.119095
165	新・普・金	-31252.161	-18042.858	-166761.531096
166	新・普・金	-31250.017	-18042.386	-94781.301561
167	新・普・金	-31248.376	-18039.825	-167335.053480
168	新・普・金	-31249.004	-18037.031	-114652.595676
169	新・普・金	-31245.086	-18036.156	60677.957012
170	新・普・金	-31244.458	-18038.973	138881.615810
171	新・普・金	-31241.907	-18040.601	31616.809884
172	新・普・金	-31239.098	-18039.985	41298.087556
173	新・普・金	-31238.669	-18041.923	182964.884333
	倍面積	-237.564079		
	面積	118.7820395		
	地積	118.78 m ²		
	坪数	35.93		

地番	㉗ 1467-8			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
H6812	新・普・金	-31229.083	-18047.554	83163.048029
A204	新・普・鉄	-31232.421	-18047.211	-16459.485867
H6811	新・普・鉄	-31234.209	-18047.027	-4872.536604
VX29	新・普・金	-31235.550	-18047.055	-42417.876900
179	新・普・金	-31236.868	-18045.669	-37890.320884
180	新・普・金	-31237.804	-18045.842	-117016.813784
173	新・普・金	-31238.669	-18041.923	-144978.662829
174	新・普・金	-31235.321	-18041.201	52818.927811
175	新・普・金	-31233.027	-18043.614	49566.813849
A258	新・普・金	-31230.375	-18042.788	-15646.417875
A259	新・普・金	-31230.412	-18043.113	16364.735888
H6814	新・普・金	-31230.434	-18043.312	44815.672790
H6813	新・普・金	-31230.189	-18044.548	132478.461738
	倍面積	-74.454638		
	面積	37.2273190		
	地積	37.22 m ²		
	坪数	11.26		

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

2/3

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1467-6, 1467-8ないし1467-11	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

引照点の名称及び座標値						
座標系	刻印	点名	X座標	Y座標	標識	備考
第II系	引照点1	GN1	-31217.018	-18009.372	十字釘アルミ傘	擁壁天端
第II系	引照点2	GN2	-31319.980	-18016.626	十字釘アルミ傘	集水桝

世界測地系 JGD2011 令和2年11月16日座標取得

本測量に使用した与点一覧								
名称	等級	系	X座標	Y座標	標高	緯度	経度	楕円体高
熊本	電子基準点	II	-17484.829	-22017.093	59.419	32° 50' 31" 5764	130° 45' 53" 2798	92.07
城南	電子基準点	II	-32214.823	-23589.998	36.554	32° 42' 33" 2572	130° 44' 54" 1372	69.32
矢部B	電子基準点	II	-34073.292	-1065.455	507.82	32° 41' 33" 8286	130° 59' 19" 0937	541.14

GPSスタティック法 三次元網平均計算による

地番 ㊦ 1467-11				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
VX29	新・普・金	-31235.550	-18047.055	46634.676150
H6808	新・普・プ	-31240.632	-18047.162	10496.852352
VX30	新・普・金	-31244.711	-18047.391	-41243.018520
180	新・普・金	-31237.804	-18045.842	-53791.498488
179	新・普・金	-31236.868	-18045.669	37890.320884
倍面積				-12.667622
面積				6.338110
地積				6.33 m ²
坪数				1.91

総合計面積	585.0336155 m ²
-------	----------------------------

地番	坪数
㊦ 1467-6	35.93 坪
㊦ 1467-8	11.26 坪
㊦ 1467-9	72.13 坪
㊦ 1467-10	55.72 坪
㊦ 1467-11	1.91 坪

恒久地物等一覧表				
図示記号	名称	標識	座標	備考
ST1	ST1	新・永・鉄	X -31271.313	登記引照点
			Y -18030.563	
ST2	ST2	新・永・鉄	X -31310.153	登記引照点
			Y -18087.933	

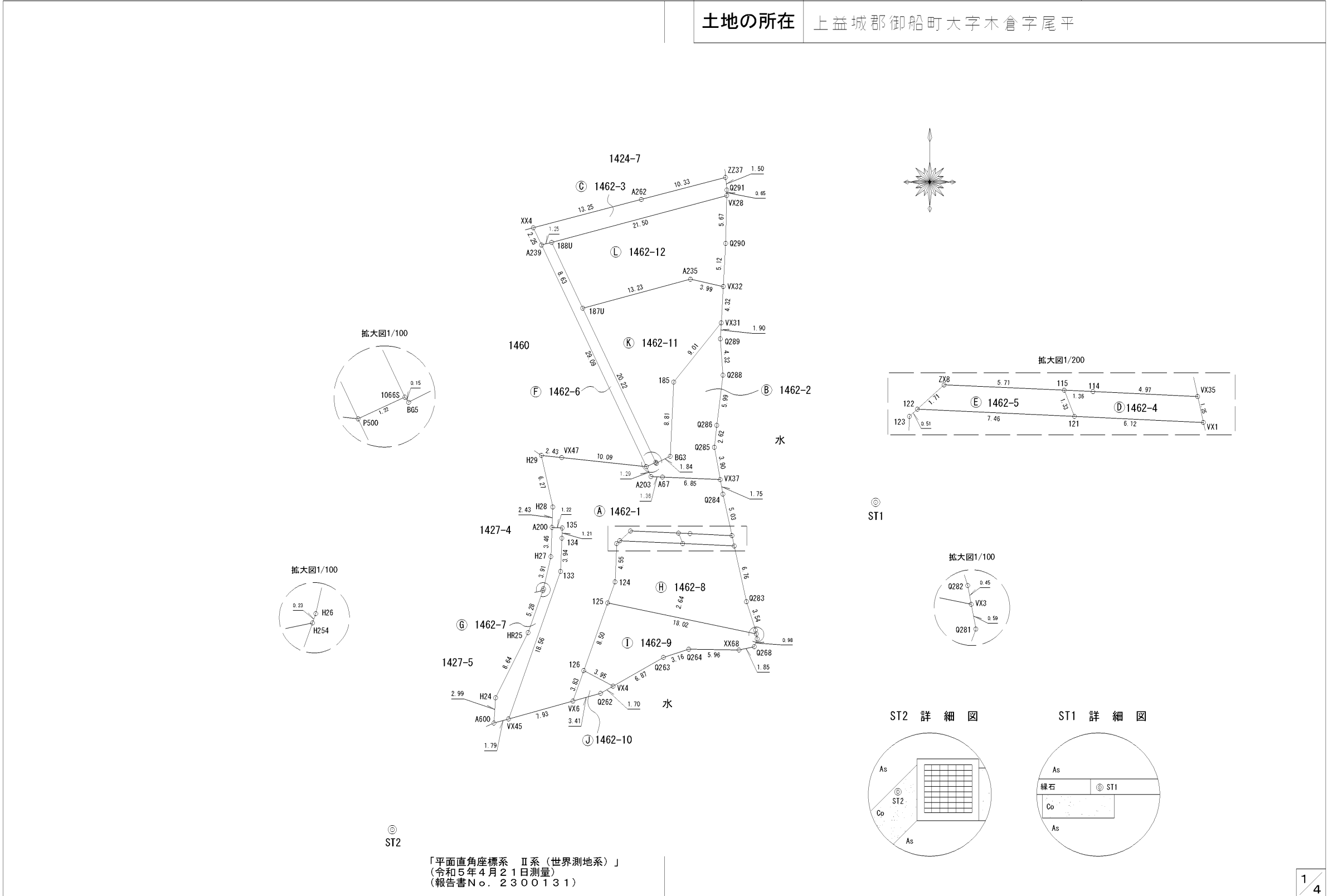
測点	X座標	Y座標	夾角	方向角	距離
ST1	-31271.313	-18030.563			
ST2	-31310.153	-18087.933	0-00-00	235-54-06	69.281
XV1	-31227.256	-18024.881	131-26-50	7-20-56	44.422
H4851	-31263.346	-18033.305	105-06-23	341-00-29	8.426
XX76	-31259.738	-18047.916	67-48-10	303-42-16	20.859
H6812	-31229.083	-18047.554	102-10-52	338-04-58	45.520

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

3/3

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1462-1ないし1462-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	



「平面直角座標系 II系 (世界測地系)」
 (令和5年4月21日測量)
 (報告書No. 2300131)

1/4

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/500	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	----------------------------	----	-------

地番	1462-1ないし1462-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

求積表

地番	㊸ 1462-2			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX31	新・普・金	-31250.014	-18048.895	173031.327518
185	新・普・金	-31257.041	-18054.539	189042.583968
BG3	新・普・金	-31265.849	-18054.943	64157.522148
BG5	新・普・金	-31266.683	-18056.591	54278.961688
1066S	新・普・金	-31266.560	-18056.679	37457.338880
P500	新・普・金	-31267.075	-18057.789	17321.959550
A203	新・普・銀	-31268.250	-18057.233	-60160.113000
A67	新・普・銀	-31268.313	-18055.865	-256931.727921
VX37	新・普・金	-31268.617	-18049.016	-192364.531784
Q285	新・普・銀	-31264.779	-18049.713	12943.618506
Q286	新・普・銀	-31262.173	-18049.430	-32012.465152
Q288	新・普・銀	-31256.222	-18048.689	-13377.663016
Q289	新・普・銀	-31251.913	-18049.002	6437.894078
倍面積				-175.294537
面積				87.6472685
地積				87.64 m ²
坪数				26.51

地番	㊸ 1462-1			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
H29	新・普・ブ	-31265.735	-18070.242	33266.742040
H28	新・普・ブ	-31271.861	-18068.886	-39433.816721
A200	新・普・ブ	-31274.292	-18068.981	-35152.304208
135	新・普・金	-31274.357	-18067.762	-36559.723333
134	新・普・金	-31275.566	-18067.812	6317.664332
133	新・普・金	-31279.510	-18067.964	197999.298300
VX45	新・普・金	-31297.020	-18074.142	-45850.134300
VX6	新・普・金	-31294.894	-18066.499	-279181.749374
126	新・普・金	-31291.275	-18065.221	-128669.722800
125	新・普・金	-31283.252	-18062.387	-116248.564432
124	新・普・金	-31280.755	-18061.505	-33626.811625
123	新・普・金	-31276.206	-18061.312	-17889.989832
122	新・普・金	-31275.864	-18060.933	-51511.348008
ZX8	新・普・金	-31274.712	-18059.665	-218078.566776
115	新・普・金	-31274.965	-18053.960	-221145.277515
114	新・普・金	-31275.028	-18052.594	-198158.577408
VX35	新・普・金	-31275.262	-18047.624	-121692.044442
Q284	新・普・銀	-31270.339	-18048.703	43528.311888
VX37	新・普・銀	-31268.617	-18049.016	223945.834954
A67	新・普・銀	-31268.313	-18055.865	256931.727921
A203	新・普・銀	-31268.250	-18057.233	60160.113000
P500	新・普・金	-31267.075	-18057.789	331087.057175
VX47	新・普・金	-31265.995	-18067.822	389355.435735
倍面積				-606.445429
面積				303.2227145
地積				303.22 m ²
坪数				91.72

地番	㊸ 1462-3			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
XX4	既・普・ブ	-31238.735	-18071.199	370272.725955
A239	新・普・金	-31240.775	-18070.234	-68136.130275
188U	新・普・金	-31240.467	-18069.018	-686915.388396
VX28	新・普・金	-31234.910	-18048.246	-649248.839260
Q291	新・普・銀	-31234.258	-18048.232	4372.796120
ZZ37	新・普・銀	-31232.758	-18048.386	316981.260942
A262	新・普・銀	-31235.377	-18058.381	712572.655501
倍面積				-100.919413
面積				50.4597065
地積				50.45 m ²
坪数				15.26

地番	㊸ 1462-4			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
115	新・普・金	-31274.965	-18053.960	27459.419270
121	新・普・金	-31276.207	-18053.472	-206610.623442
VX1	新・普・金	-31276.492	-18047.354	-182904.925216
VX35	新・普・金	-31275.262	-18047.624	163882.372880
114	新・普・金	-31275.028	-18052.594	198158.577408
倍面積				-15.179100
面積				7.5895500
地積				7.58 m ²
坪数				2.29

2/4

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1462-1ないし1462-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊤ 1462-8			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
122	新・普・金	-31275.864	-18060.933	245202.773760
123	新・普・金	-31276.206	-18061.312	17889.989832
124	新・普・金	-31280.755	-18061.505	33626.811625
125	新・普・金	-31283.252	-18062.387	-524463.719780
VX3	新・普・ブ	-31286.921	-18044.740	-549492.193523
Q282	新・普・ブ	-31286.476	-18044.824	36448.744540
Q283	新・普・ブ	-31283.100	-18045.905	79146.243000
VX1	新・普・金	-31276.492	-18047.354	236669.214964
121	新・普・金	-31276.207	-18053.472	424699.614853
	倍面積	-272.520729		
	面積	136.2603645		
	地積	136.26 m ²		
	坪数	41.21		

地番	㊦ 1462-9			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
125	新・普・金	-31283.252	-18062.387	640712.284212
126	新・普・金	-31291.275	-18065.221	-20652.241500
VX4	新・普・銀	-31293.130	-18061.727	-296220.768580
Q263	新・普・銀	-31289.714	-18055.755	-281012.921434
Q264	新・普・ブ	-31288.741	-18052.746	-280628.718029
XX68	新・普・ブ	-31288.836	-18046.786	-243301.988736
Q268	新・普・金	-31288.437	-18044.970	-67457.870172
Q281	新・普・ブ	-31287.508	-18044.630	-7196.126840
VX3	新・普・ブ	-31286.921	-18044.740	555561.856197
	倍面積	-196.494882		
	面積	98.2474410		
	地積	98.24 m ²		
	坪数	29.71		

地番	㊧ 1462-10			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
126	新・普・金	-31291.275	-18065.221	149321.964300
VX6	新・普・金	-31294.894	-18066.499	-62934.031834
Q262	新・普・銀	-31293.979	-18063.210	-149334.867788
VX4	新・普・銀	-31293.130	-18061.727	62930.484430
	倍面積	-16.450892		
	面積	8.2254460		
	地積	8.22 m ²		
	坪数	2.48		

地番	㊨ 1462-5			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
ZX8	新・普・金	-31274.712	-18059.665	218078.566776
122	新・普・金	-31275.864	-18060.933	-193691.425752
121	新・普・金	-31276.207	-18053.472	-218088.991411
115	新・普・金	-31274.965	-18053.960	193685.858245
	倍面積	-15.992142		
	面積	7.9960710		
	地積	7.99 m ²		
	坪数	2.41		

地番	㊩ 1462-6			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
1066S	新・普・金	-31266.560	-18056.679	-235874.928640
P500	新・普・金	-31267.075	-18057.789	423825.201625
A239	新・普・金	-31240.775	-18070.234	350802.662475
188U	新・普・金	-31240.467	-18069.018	-153109.528767
187U	新・普・金	-31248.277	-18065.333	-385572.489903
	倍面積	70.916790		
	面積	35.4583950		
	地積	35.45 m ²		
	坪数	10.72		

地番	㊪ 1462-7			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
A200	新・普・ブ	-31274.292	-18068.981	42376.665660
H27	新・普・ブ	-31277.758	-18069.117	31527.980064
H26	新・普・ブ	-31281.576	-18069.989	29717.497200
H254	新・普・ブ	-31281.796	-18070.067	57433.377456
HR25	新・普・金	-31286.775	-18071.825	175581.381300
H24	新・普・金	-31294.508	-18075.679	126586.284860
A600	新・普・金	-31297.501	-18075.870	-48104.259037
VX45	新・普・金	-31297.020	-18074.142	-247434.240120
133	新・普・金	-31279.510	-18067.964	-197999.298300
134	新・普・金	-31275.566	-18067.812	-6317.664332
135	新・普・金	-31274.357	-18067.762	36559.723333
	倍面積	-72.551916		
	面積	36.2759580		
	地積	36.27 m ²		
	坪数	10.97		

3/4

作成者 熊本市東区御嶺二丁目18番20号
土地家屋調査士 梶野雄志
(令和5年4月26日作成)

縮尺 1/

申請人 株式会社熊本不動産ネット
代表取締役 横田健太

縮尺 1/

地番	1462-1ないし1462-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

引照点の名称及び座標値						
座標系	刻印	点名	X座標	Y座標	標識	備考
第II系	引照点1	GN1	-31217.018	-18009.372	十字釘アルミ傘	擁壁天端
第II系	引照点2	GN2	-31319.980	-18016.626	十字釘アルミ傘	集水桝

世界測地系 JGD2011 令和2年11月16日座標取得

本測量に使用した与点一覧								
名称	等級	系	X座標	Y座標	標高	緯度	経度	楕円体高
熊本	電子基準点	II	-17484.829	-22017.093	59.419	32° 50' 31" 5764	130° 45' 53" 2798	92.07
城南	電子基準点	II	-32214.823	-23589.998	36.554	32° 42' 33" 2572	130° 44' 54" 1372	69.32
矢部B	電子基準点	II	-34073.292	-1065.455	507.82	32° 41' 33" 8286	130° 59' 19" 0937	541.14

GPSスタティック法 三次元網平均計算による

恒久地物等一覧表				
図記号	名称	標識	座標	備考
ST2	ST2	新・永・鉄	X -31310.153	登記引照点
			Y -18087.933	
ST1	ST1	新・永・鉄	X -31271.313	登記引照点
			Y -18030.563	

測点	X座標	Y座標	夾角	方向角	距離
ST2	-31310.153	-18087.933			
ST1	-31271.313	-18030.563	0-00-00	55-54-06	69.281
ZZ37	-31232.758	-18048.386	331-09-51	27-03-57	86.913
Q268	-31288.437	-18044.970	7-17-01	63-11-07	48.139
A600	-31297.501	-18075.870	347-43-59	43-38-05	17.481
XX4	-31238.735	-18071.199	317-17-08	13-11-14	73.352

地番 ㊦ 1462-11				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
187U	新・普・金	-31248.277	-18065.333	128961.639179
1066S	新・普・金	-31266.560	-18056.679	-273332.267520
BG5	新・普・金	-31266.683	-18056.591	-54278.961688
BG3	新・普・金	-31265.849	-18054.943	-64157.522148
185	新・普・金	-31257.041	-18054.539	-189042.583968
VX31	新・普・金	-31250.014	-18048.895	-183937.582404
VX32	新・普・ブ	-31245.699	-18048.653	114265.521243
A235	新・普・ブ	-31244.839	-18052.552	521163.914520
倍面積				-357.842786
面積				178.9213930
地積				178.92 m ²
坪数				54.12

地番 ㊧ 1462-12				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
188U	新・普・金	-31240.467	-18069.018	533805.859629
187U	新・普・金	-31248.277	-18065.333	-514534.129082
A235	新・普・ブ	-31244.839	-18052.552	-521163.914520
VX32	新・普・ブ	-31245.699	-18048.653	-130825.741713
Q290	新・普・ブ	-31240.586	-18048.365	-12714.918502
VX28	新・普・金	-31234.910	-18048.246	645094.596230
倍面積				-338.247958
面積				169.1239790
地積				169.12 m ²
坪数				51.16

総合計面積	1119.4282870 m ²
-------	-----------------------------

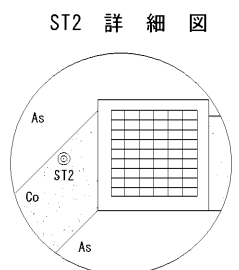
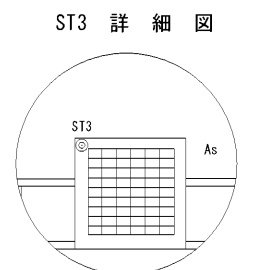
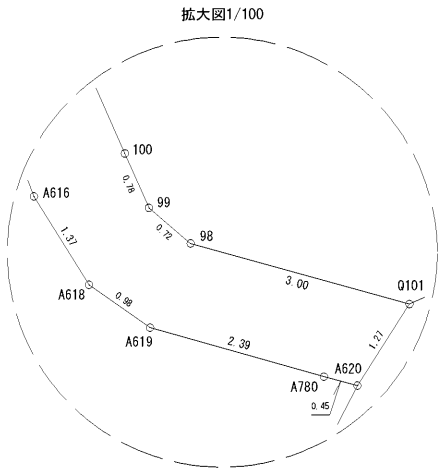
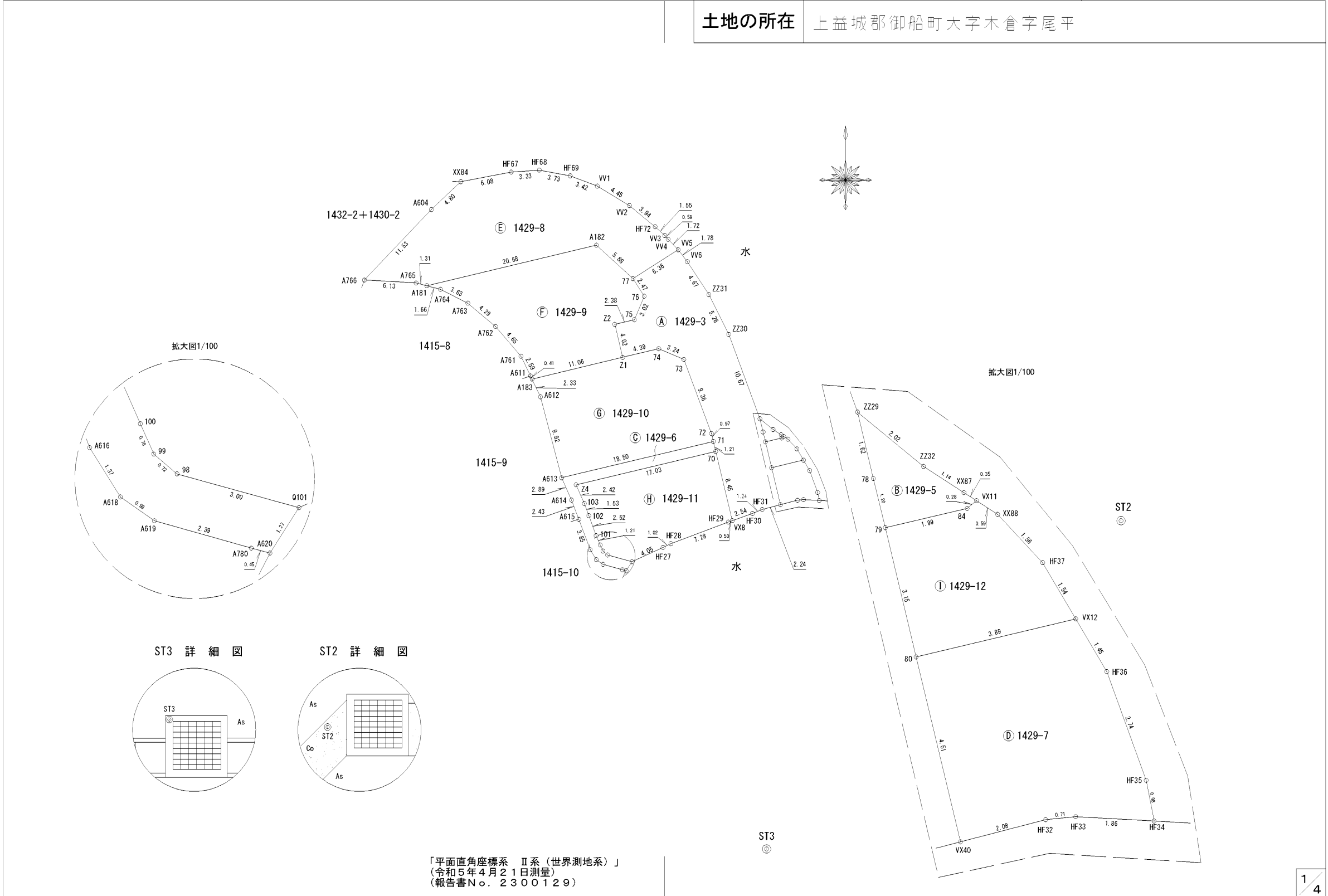
地番	坪数
㊦ 1462-1	91.72 坪
㊦ 1462-2	26.51 坪
㊦ 1462-3	15.26 坪
㊦ 1462-4	2.29 坪
㊦ 1462-5	2.41 坪
㊦ 1462-6	10.72 坪
㊦ 1462-7	10.97 坪
㊦ 1462-8	41.21 坪
㊦ 1462-9	29.71 坪
㊦ 1462-10	2.48 坪
㊦ 1462-11	54.12 坪
㊦ 1462-12	51.16 坪

4/4

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1429-3 1429-5ないし1429-12
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平

地積測量図



「平面直角座標系 II系 (世界測地系)」
 (令和5年4月21日測量)
 (報告書No. 2300129)

1/4

作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/500	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	----------------------------	----	-------

地番	1429-3, 1429-5ないし1429-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

求積表

地番	㉔ 1429-6			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
70	新・普・金	-31301.925	-18136.048	509720.546700
Z4	新・普・金	-31305.893	-18152.613	488090.177763
103	新・普・金	-31308.114	-18151.639	-47212.635912
102	新・普・金	-31309.548	-18151.105	-43989.914940
101	新・普・金	-31311.919	-18150.234	-42646.833678
100	新・普・金	-31313.028	-18149.743	-25363.552680
99	新・普・金	-31313.747	-18149.424	-27242.959890
98	新・普・金	-31314.218	-18148.873	-107908.795228
Q101	新・普・金	-31315.020	-18145.978	-69080.934120
A620	新・普・金	-31316.098	-18146.667	35418.506838
A780	新・普・金	-31315.980	-18147.109	85899.733140
A619	新・普・金	-31315.332	-18149.410	97359.367188
A618	新・普・金	-31314.764	-18150.218	48099.477504
A616	新・普・金	-31313.596	-18150.946	64819.143720
A615	新・普・金	-31309.979	-18152.288	68913.263779
A614	新・普・金	-31307.703	-18153.147	63742.483308
A613	新・普・金	-31305.055	-18154.324	-526488.414990
71	新・普・金	-31300.743	-18136.329	-572052.379068
	倍面積	76.279434		
	面積	38.1397170		
	地積	38.13 m ²		
	坪数	11.53		

地番	㉔ 1429-7			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
80	新・普・金	-31303.862	-18129.407	85616.062570
VX40	新・普・金	-31308.250	-18128.351	-96366.793500
HF32	新・普・金	-31307.724	-18126.329	-85595.317416
HF33	新・普・金	-31307.655	-18125.617	-80523.288660
HF34	新・普・金	-31307.756	-18123.757	-52377.875788
HF35	新・普・金	-31306.789	-18123.944	35157.524047
HF36	新・普・金	-31304.209	-18124.880	52340.637448
VX12	新・普・金	-31302.958	-18125.616	141708.490866
	倍面積	-40.560433		
	面積	20.2802165		
	地積	20.28 m ²		
	坪数	6.13		

地番	㉔ 1429-3			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
VX8	新・普・金	-31310.141	-18134.072	136919.246593
70	新・普・金	-31301.925	-18136.048	70648.444725
71	新・普・金	-31300.743	-18136.329	15932.078187
72	新・普・金	-31299.795	-18136.557	109330.183935
73	新・普・金	-31291.018	-18139.822	195506.280464
74	新・普・金	-31289.752	-18142.805	227163.599520
Z1	新・普・金	-31290.768	-18147.082	163306.518192
Z2	新・普・金	-31286.855	-18148.024	-43113.286190
75	新・普・金	-31286.303	-18145.704	-109189.197470
76	新・普・金	-31283.509	-18144.534	4974.077931
77	新・普・金	-31281.421	-18145.863	-126220.533735
VV5	新・普・金	-31278.001	-18140.499	-201899.496455
VV6	新・普・ブ	-31279.410	-18139.408	-114232.405320
ZZ31	新・普・ブ	-31283.325	-18136.847	-153538.559100
ZZ30	新・普・金	-31288.036	-18134.500	-189386.481908
ZZ29	新・普・金	-31298.050	-18130.794	-127696.044000
78	新・普・金	-31299.627	-18130.420	-20532.555312
79	新・普・金	-31300.795	-18130.138	-31707.705335
80	新・普・金	-31303.862	-18129.407	-55940.001394
VX40	新・普・金	-31308.250	-18128.351	34846.082250
HF31	新・普・鉄	-31308.815	-18130.520	104070.501060
HF30	新・普・鉄	-31309.289	-18131.675	111210.594528
	倍面積	451.341166		
	面積	225.6705830		
	地積	225.67 m ²		
	坪数	68.26		

地番	㉔ 1429-5			
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
ZZ29	新・普・金	-31298.050	-18130.794	37275.977550
78	新・普・金	-31299.627	-18130.420	-20532.555312
79	新・普・金	-31300.795	-18130.138	-69675.569670
84	新・普・金	-31300.338	-18128.194	-67796.532108
VX11	新・普・金	-31300.153	-18127.972	2347.511475
XX87	新・普・金	-31299.961	-18128.269	39344.050977
ZZ32	新・普・金	-31299.340	-18129.229	79030.833500
	倍面積	-6.283588		
	面積	3.1417940		
	地積	3.14 m ²		
	坪数	0.95		

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

2/4

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地番	1429-3, 1429-5ないし1429-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

地番	㊄ 1429-10			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
73	新・普・金	-31291.018	-18139.822	-195506.280464
72	新・普・金	-31299.795	-18136.557	-109330.183935
71	新・普・金	-31300.743	-18136.329	556120.300881
A613	既・普・金	-31305.055	-18154.324	642097.983105
A612	既・普・金	-31295.453	-18156.840	110066.108201
A183	新・普・ブ	-31293.343	-18157.841	-305360.440994
Z1	新・普・金	-31290.768	-18147.082	-470487.987648
74	新・普・金	-31289.752	-18142.805	-227163.599520
	倍面積	435.899626		
	面積	217.9498130		
	地積	217.94 m ²		
	坪数	65.92		

地番	㊄ 1429-11			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
70	新・普・金	-31301.925	-18136.048	-580368.991425
VX8	新・普・金	-31310.141	-18134.072	-47027.831782
HF29	新・普・ブ	-31310.309	-18134.546	228283.462919
HF28	新・普・ブ	-31312.879	-18141.363	242612.186492
HF27	新・普・ブ	-31313.319	-18142.294	144510.967185
Q101	新・普・金	-31315.020	-18145.978	206021.516580
98	新・普・金	-31314.218	-18148.873	107908.795228
99	新・普・金	-31313.747	-18149.424	27242.959890
100	新・普・金	-31313.028	-18149.743	25363.552680
101	新・普・金	-31311.919	-18150.234	42646.833678
102	新・普・金	-31309.548	-18151.105	43989.914940
103	新・普・金	-31308.114	-18151.639	47212.635912
Z4	新・普・金	-31305.893	-18152.613	-488090.177763
	倍面積	305.824534		
	面積	152.9122670		
	地積	152.91 m ²		
	坪数	46.25		

地番	㊄ 1429-8			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
77	新・普・金	-31281.421	-18145.863	303680.035068
A182	新・普・ブ	-31277.447	-18150.207	764952.521279
A181	新・普・ブ	-31282.267	-18170.320	669158.973397
A765	既・普・金	-31281.937	-18171.598	231736.589296
A766	既・普・金	-31281.592	-18177.728	-56932.497440
A604	新・普・ブ	-31273.229	-18169.778	-357828.286218
XX84	新・普・ブ	-31269.925	-18166.286	-296063.649900
HF67	新・普・金	-31268.778	-18160.310	-291049.785624
HF68	新・普・金	-31268.547	-18156.978	-219067.440282
HF69	新・普・金	-31269.229	-18153.304	-215194.833978
VV1	新・普・金	-31270.442	-18150.096	-219581.043724
VV2	新・普・金	-31272.753	-18146.282	-214531.085580
HF72	新・普・金	-31275.266	-18143.236	-131199.740870
VV3	新・普・金	-31276.314	-18142.087	-48353.181444
VV4	新・普・金	-31276.757	-18141.690	-49667.490116
VV5	新・普・金	-31278.001	-18140.499	130523.098173
	倍面積	582.182037		
	面積	291.0910185		
	地積	291.09 m ²		
	坪数	88.05		

地番	㊄ 1429-9			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
77	新・普・金	-31281.421	-18145.863	-177459.501333
76	新・普・金	-31283.509	-18144.534	-4974.077931
75	新・普・金	-31286.303	-18145.704	109189.197470
Z2	新・普・金	-31286.855	-18148.024	43113.286190
Z1	新・普・金	-31290.768	-18147.082	307181.469456
A183	新・普・ブ	-31293.343	-18157.841	342223.999048
A611	既・普・金	-31292.969	-18158.018	40899.910483
A761	既・普・金	-31290.630	-18159.148	130043.858280
A762	既・普・金	-31287.092	-18162.174	197609.273072
A763	既・普・金	-31284.331	-18165.464	204317.965761
A764	既・普・金	-31282.685	-18168.705	151908.718360
A181	新・普・ブ	-31282.267	-18170.320	-578659.374966
A182	新・普・ブ	-31277.447	-18150.207	-764952.521279
	倍面積	442.202611		
	面積	221.1013055		
	地積	221.10 m ²		
	坪数	66.88		

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

3/4

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/
-----	---	----	----

申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

地番	1429-3, 1429-5ないし1429-12	地積測量図
土地の所在	上益城郡御船町大字木倉字尾平	

引照点の名称及び座標値						
座標系	刻印	点名	X座標	Y座標	標識	備考
第II系	引照点1	GN1	-31217.018	-18009.372	十字釘アルミ傘	擁壁天端
第II系	引照点2	GN2	-31319.980	-18016.626	十字釘アルミ傘	集水桝

世界測地系 JGD2011 令和2年11月16日座標取得

本測量に使用した与点一覧								
名称	等級	系	X座標	Y座標	標高	緯度	経度	楕円体高
熊本	電子基準点	II	-17484.829	-22017.093	59.419	32° 50' 31" 5764	130° 45' 53" 2798	92.07
城南	電子基準点	II	-32214.823	-23589.998	36.554	32° 42' 33" 2572	130° 44' 54" 1372	69.32
矢部B	電子基準点	II	-34073.292	-1065.455	507.82	32° 41' 33" 8286	130° 59' 19" 0937	541.14

GPSスタティック法 三次元網平均計算による

恒久地物等一覧表				
図示記号	名称	標識	座標	備考
ST3	ST3	新・永・鉄	X -31349.103	登記引照点
			Y -18129.998	
ST2	ST2	新・永・鉄	X -31310.153	登記引照点
			Y -18087.933	

測点	X座標	Y座標	夾角	方向角	距離
ST3	-31349.103	-18129.998			
ST2	-31310.153	-18087.933	0-00-00	47-12-07	57.329
HF34	-31307.756	-18123.757	321-22-54	8-35-01	41.815
A620	-31316.098	-18146.667	286-00-08	333-12-15	36.975
A766	-31281.592	-18177.728	277-32-16	324-44-23	82.679
XX84	-31269.925	-18166.286	288-10-32	335-22-39	87.098

地番 ① 1429-12				
測点	標識	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
79	新・普・金	-31300.795	-18130.138	37967.864335
80	新・普・金	-31303.862	-18129.407	-141556.063964
VX12	新・普・金	-31302.958	-18125.616	-94127.994706
HF37	新・普・プ	-31301.624	-18126.400	58064.512520
XX88	新・普・プ	-31300.477	-18127.471	49204.349844
VX11	新・普・金	-31300.153	-18127.972	22630.010619
84	新・普・金	-31300.338	-18128.194	67796.532108
倍面積				-20.789244
面積				10.3946220
地積				10.39 m ²
坪数				3.14

総計面積	1180.6813365 m ²
------	-----------------------------

地番	坪数
Ⓐ 1429-3	68.26 坪
Ⓑ 1429-5	0.95 坪
Ⓒ 1429-6	11.53 坪
Ⓓ 1429-7	6.13 坪
Ⓔ 1429-8	88.05 坪
Ⓕ 1429-9	66.88 坪
Ⓖ 1429-10	65.92 坪
Ⓗ 1429-11	46.25 坪
① 1429-12	3.14 坪

※凡例 金・・・金属プレート 鉄・・・金属鉄 コ・・・コンクリート杭 プ・・・プラスチック杭
 新・・・新設 既・・・既設 普・・・普通 永・・・永久

4/4

作成者	熊本市東区御嶺二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和5年4月26日作成)	縮尺	1/	申請人	株式会社熊本不動産ネット 代表取締役 横田健太	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----