

Precious land LS-0002

中古戸建

南区 田井島3丁目

田迎南小まで徒歩約3分 閑静な住宅街

| | |
|--------|--|
| 所在地 | 【地番】熊本市南区田井島3丁目321-2 |
| 価格 | 31,500,000円 |
| 交通 | 熊本バス 田井島バス停 徒歩約4分 |
| 土地 | 公簿：168.20㎡ 50.88坪 |
| 建物 | 公簿：110.54㎡ 33.43坪 |
| 構造 | 木造ストレート葺2階建 |
| 間取り | 4SLDK |
| 駐車場 | 2台~3台 |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 40% |
| 容積率 | 80% |
| 学区 | 田迎南小学校 / 託麻中学校 |
| 接道 | 南側 幅員 約6.00m 公道 |
| 私道負担 | なし |
| 築年数 | 平成30年5月築 |
| 法令制限 | 航空法 景観法 |
| 設備 | ■九州電力 ■公営水道 ■公共下水 ■都市ガス |
| 現況 | 空家 |
| 引渡し | 即時 現況渡し |
| 備考 | ナビ検索 :熊本市南区田井島3丁目8付近 ※弊社から得た情報をもとに、本物件の売主等への接触は固くお断り致します。 状況に応じて、法的措置を含む適切な対応を検討させていただきます。 |
| 取引態様 | 仲介 |
| 広告有効期限 | 令和7年7月1日 |
| 物件番号 | LS-0002 |



株式会社 ランドフォーメーション

LAND FORMATION

熊本県知事(1)第5594号

〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号

TEL: 096-288-6309 FAX: 096-288-6329





