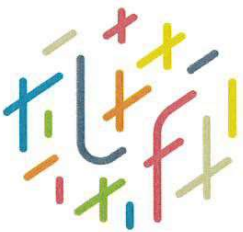



分譲地	Precious land		
	東区小峯1丁目 全17区画		
所在地	熊本市東区小峯1丁目2612番516他		
価格	※別紙「価格表」参照		
交通	産交バス「西小峯」バス停 徒歩約3分		
地積	※別紙「価格表」参照		
地目	宅地		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
用途地域	2中高		
建ぺい率	60%・70%(宅地①②③④⑬)		
容積率	150%		
学区	山ノ内小学校 徒歩約500m / 錦ヶ丘中学校 約2300m		
接道	北側公道 幅員約5m 西側道路 幅員約5m 分譲地内 開発道路 幅員約5m 東側私道 幅員約5m		
法令制限	航空法 景観法		
設備	公営水道 公共下水 側溝 九州電力 都市ガス		
開発許可完了検査	指令(開指)第2023-2106号 R5.8.8 / 開指発第2024-3028号 R6.5.31		
現況	完成済		
引渡し	即時		
備考	☆Land Formationだけが手掛ける未来を見据えた 新たな分譲地プロジェクト「Precious land」シリーズ カーナビ住所：熊本市東区小峯1丁目5番61号北側		
	※弊社から得た情報をもとに、本物件の売主等への接触は禁止とさせていただきます。 内容次第によっては法的手段を講じる可能性があります。		
取引態様	媒介	物件番号	LFP0057
広告有効期限	令和 7年 3月 31日		
	熊本県知事(1)第5594号		
	〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号		
	株式会社ランドフォーメーション		
TEL:096-288-6309 FAX:096-288-6329		HP	

2025/2/1現在（予約状況は日々変動致します）

Precious land LFP/57
☆全17区画分譲地 全区画建築条件無し☆
東区小峯1丁目

区画	地積	坪数	価格	備考	状況
1					済
2					済
3					済
4					済
5					済
6					済
7					済
8					済
9					済
10	222.10 m ²	67.19 坪	25,190,000円	要 都市計画53条許可	
11	177.68 m ²	53.75 坪	18,700,000円	要 都市計画53条許可	
12	170.75 m ²	51.65 坪	17,970,000円	要 都市計画53条許可	
13	174.17 m ²	52.69 坪	17,910,000円		
14					済
15					済
16					済
17					済

◇備考◇

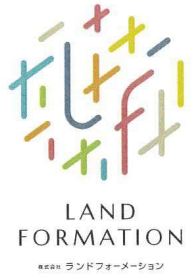
※建築条件なし ▶ お好きなハウスメーカー、工務店様にて建築が可能となります♪

【境界】境界ブロック積の取決め有り ※別紙参照

都市計画道路(3.4.35 新外秋津線)、S44.5.21県告第2781号、H19.2.19県告第143号(変更)、現在未着手(R6.実施検討中)

東側(私道)後退道路は売主所有とし、2613-173 は売主が持分24分の1 を所有し、買主へは持分移転しない。

【ごみステーション】総合ステーションとする。 また所有は買主の共有とし、17分の1ずつ持分移転する。



Precious land 東区小峯一丁目

交通アクセスが便利

- ・熊本市内中心部へのアクセスが良好で、通勤や通学が快適♪

静かで落ち着いた住環境

- ・閑静な住宅街が広がり、騒音が少なく、穏やかに暮らせる環境

教育環境が整備されている

- ・評判の良い小学校や中学校が近く、子育て世代に人気！
- ・塾や習い事施設も充実しており、子どもの成長を支える環境が整っています

生活利便性の高さ

- ・スーパーマーケット、ドラッグストア、コンビニが揃っており、日々の買い物がラクラク♪
- ・周辺には医療機関や銀行、郵便局など、生活に必要な施設も充実！

安心の治安

- ・地域全体が落ち着いており、治安が良いことで知られるエリアです



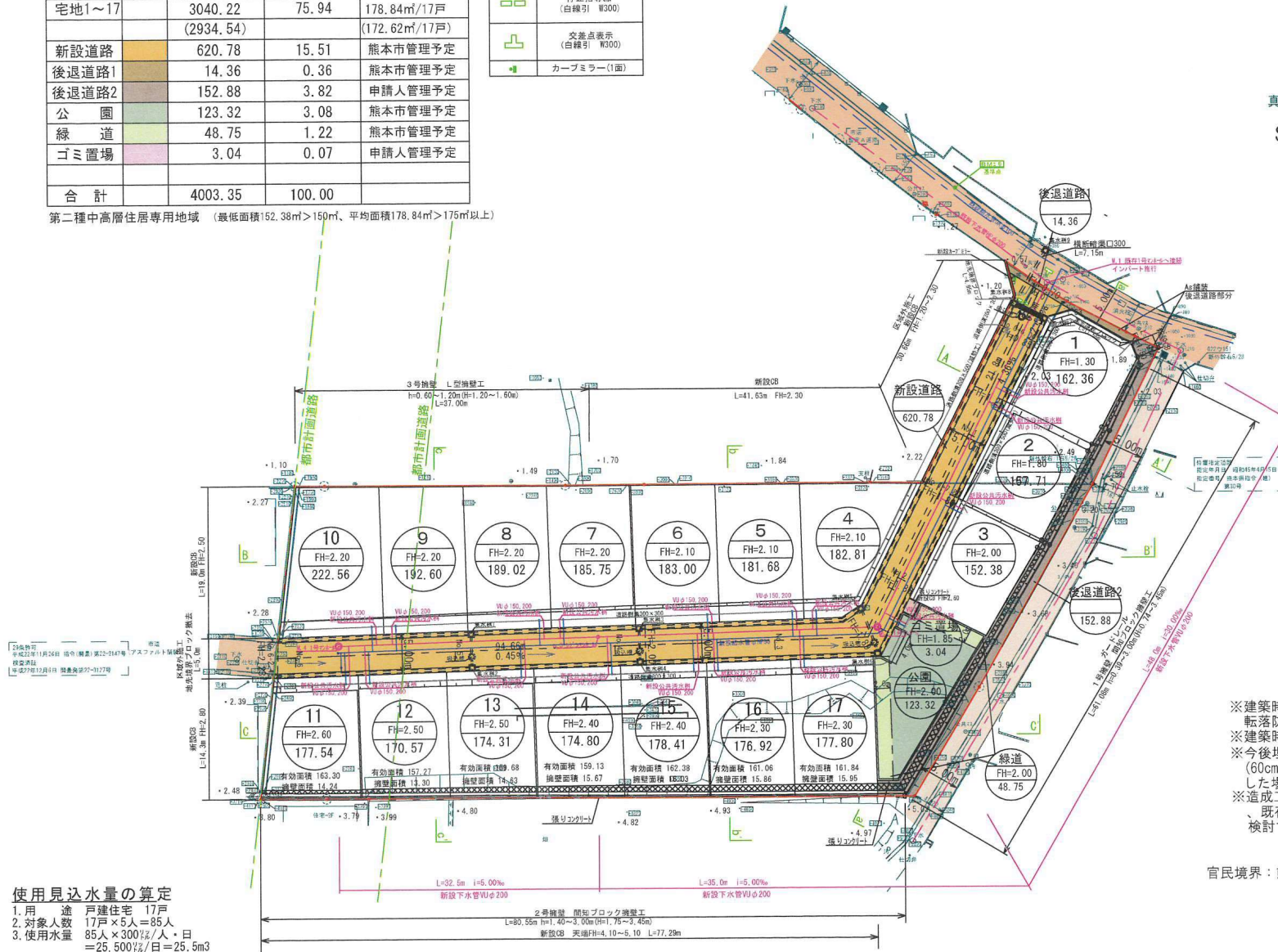
土地利用計画表				
名称	色別	面積 (㎡)	比率 (%)	備考
宅地1~17		3040.22	75.94	178.84㎡/17戸 (172.62㎡/17戸)
新設道路		620.78	15.51	熊本市管理予定
後退道路1		14.36	0.36	熊本市管理予定
後退道路2		152.88	3.82	申請人管理予定
公園		123.32	3.08	熊本市管理予定
緑道		48.75	1.22	熊本市管理予定
ゴミ置場		3.04	0.07	申請人管理予定
合計		4003.35	100.00	

第二種中高層住居専用地域 (最低面積152.38㎡>150㎡、平均面積178.84㎡>175㎡以上)

安全施設凡例	
記号	名称
	停止指導線 (白線引 W300)
	交差点表示 (白線引 W300)
	カーブミラー(一面)



真北は磁北より算出
S=1:500 (A3)



※建築時に2号擁壁天端上(宅地11~17)に
転落防止柵の検討を行う
※建築時に雨水浸透柵の検討を行う
※今後埋戻等により擁壁設置が必要な高低差
(60cm以上、水路際においては30cm)が発生
した場合、基準に適合した擁壁を設置する。
※造成工事完了後住宅建築までの期間において
、既存及び開発道路への土砂流失防止対策を
検討する。

官民境界：熊本市地籍調査により境界確定、現地確認済み

使用見込水量の算定
 1. 用途 戸建住宅 17戸
 2. 対象人数 17戸×5人=85人
 3. 使用水量 85人×300ℓ/人・日
 =25,500ℓ/日=25.5m³

- ・新設給水管 HPφ50
- ・各戸への引き込み P0φ20
- ・ドレン φ25
- ・親地にはメーターユニット+水栓1栓設ける事

【開発許可平面図と都市計画道路の合成図】

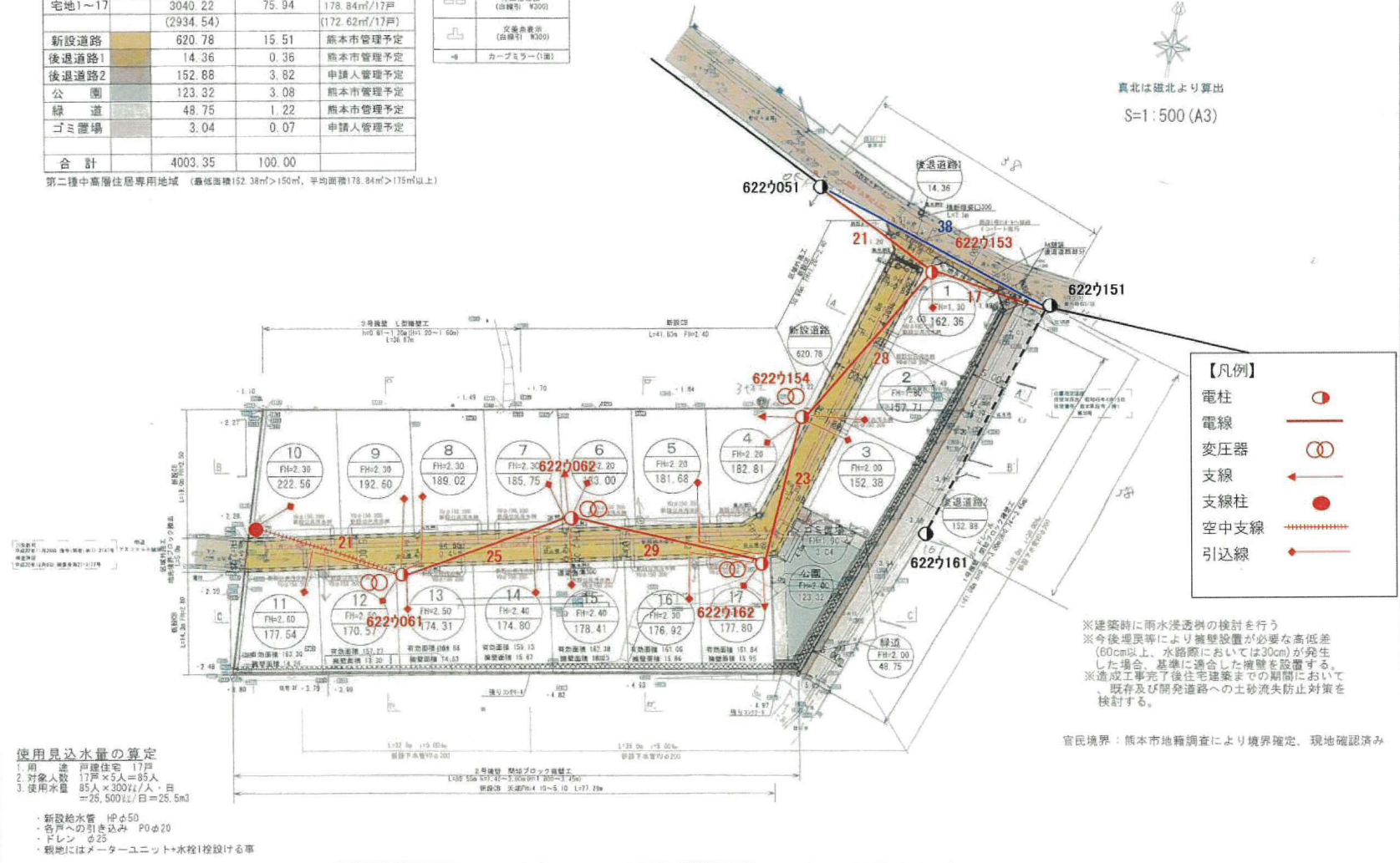
配線計画図

名称	色別	面積 (㎡)	比率 (%)	備考
宅地1~17		3040.22	75.94	178.84㎡/17戸 (172.62㎡/17戸)
新設道路		620.78	15.51	熊本市管理予定
後退道路1		14.36	0.36	熊本市管理予定
後退道路2		152.88	3.82	申請人管理予定
公園		123.32	3.08	熊本市管理予定
緑道		48.75	1.22	熊本市管理予定
ゴミ置場		3.04	0.07	申請人管理予定
合計		4003.35	100.00	

記号	名称
□	停止標識 (白線) W200
△	注意標識 (白線) W200
■	カーブミラー (1車)

第二種中高層住居専用地域 (最低面積152.38㎡>150㎡, 平均面積178.84㎡>175㎡以上)

真北は磁北より算出
S=1:500 (A3)



使用見込水量の算定

1. 用途 戸建住宅 17戸
2. 対象人数 17戸×5人=85人
3. 使用水量 85人×300ℓ/人・日 = 25,500ℓ/日 = 25.5m³

- ・新設給水管 HPφ50
- ・各戸への引き込み PDφ20
- ・ドレン φ25
- ・現地にはメーターユニット+水栓1控設ける事

小峯1丁目 団地内境界図



- 【団地内隣地境界】 【北側隣地境界】 ④～⑥
 GL + CB 1段 + H=600以上のフェンスとする。
 また道路から奥行5m程は道路面までCBの根入れを施工するものとする。
- 【北側隣地境界】 ⑦～⑩
 擁壁天端よりH=800以上の転落防止柵（CB積またはフェンス）を施工する。
- 【道路境界】
 土砂が流出しないような土留め等を施工する。
- ※⑪～⑰廃土を宅内利用する際は、隣地へ土砂が流出しないような土留め等を施工する。

※計画と現況が相違する場合は、現況を優先する。

登記年月日 令和6年4月30日

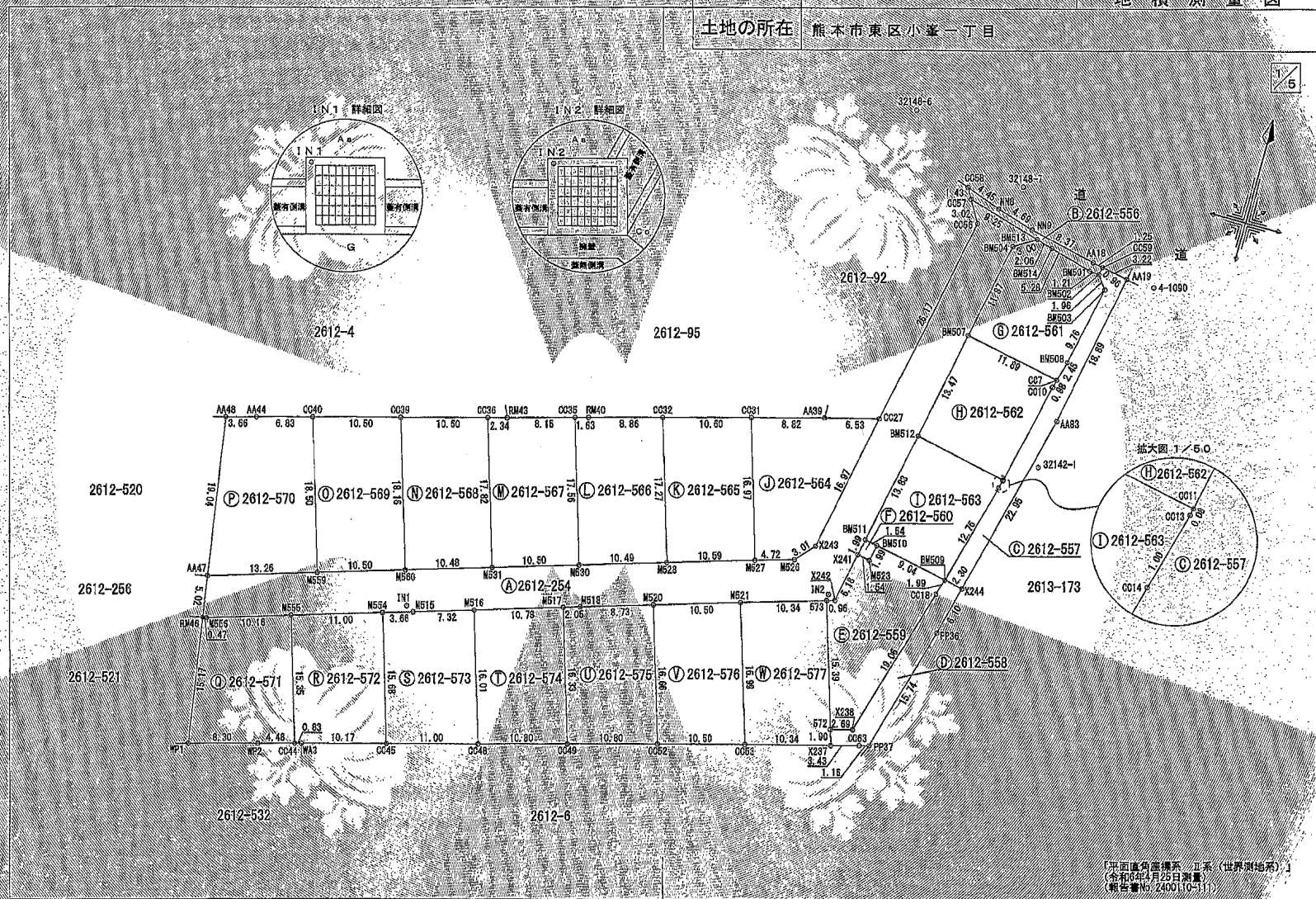
令和6年5月13日
熊本地方方法務局
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

平田浩一



地番	2612-254、2612-556~2612-577	地積測量図
土地の所在	熊本市東区小釜一丁目	



〔平面直角座標系 正系（世界測地系）〕
（令和6年4月25日測量）
（積算番号：2400110-11）

作成者	熊本市東区御領三丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 （令和6年4月25日作成）	縮尺	1/500	申請人		縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	--	----	-------

登記年月日：令和6年4月30日

令和6年5月13日

熊本地方方法務局

登記官

平田浩一

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地番 2612-254、2612-556~2612-577 地積測量図

土地の所在 熊本市東区小釜一丁目

2/5

求積表

測点	標	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
CC69	新設 金属標	-21899.698	-21137.836	225824.3728922
AA418	新設 金属標	-21899.432	-21139.061	206594.2498888
NN9	新設 金属標	-21897.535	-21147.220	275762.944596
NN8	新設 金属標	-21899.122	-21161.700	189886.877740
CC58	既設 金属標	-21894.586	-21135.890	76149.404888
CC57	新設 金属標	-21895.846	-21135.178	-209740.35893
BM518	新設 金属標	-21898.488	-21148.811	-237620.360798
BM514	新設 金属標	-21899.080	-21144.327	-154814.091920
BM501	新設 金属標	-21900.490	-21139.237	-137866.682580
BM502	新設 金属標	-21900.830	-21138.032	-30682.782680
倍面積				-30.58339
面積				15.286695
地積				15.29 m ²

測点	標	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
BM519	新設 金属標	-21898.488	-21148.811	137719.65922
CC57	新設 金属標	-21895.846	-21135.178	161439.072668
CC58	新設 金属標	-21894.586	-21135.890	36208.95066
CC27	新設 金属標	-218245.082	-21159.089	94339.316734
X243	新設 金属標	-21940.688	-21162.671	27937.277828
M526	新設 金属標	-21942.909	-21162.612	42274.626675
M527	新設 金属標	-21944.242	-21169.146	322338.970738
M528	新設 金属標	-21947.248	-21179.301	448885.565668
M530	新設 金属標	-21960.833	-21189.882	441988.992368
M531	新設 金属標	-21959.253	-21199.437	442005.789202
M560	新設 金属標	-21961.177	-21209.496	441977.848010
M559	新設 金属標	-21958.149	-21219.567	500602.719753
AA47	新設 金属標	-21962.908	-21232.293	263928.265486
RM46	新設 金属標	-21967.878	-21231.584	-26768.820864
M556	新設 金属標	-21967.808	-21231.120	-224247.383024
M565	新設 金属標	-21964.820	-21221.378	-445800.0016820
M564	新設 金属標	-21961.800	-21210.824	-308858.802400
M515	新設 金属標	-21960.779	-21207.308	-281510.532218
M516	新設 金属標	-21958.694	-21200.282	-381444.473474
M517	新設 金属標	-21955.634	-21189.997	-270449.498812
M518	新設 金属標	-21955.060	-21187.864	-227212.915940
M520	新設 金属標	-21952.574	-21179.588	-404893.274866
M521	新設 金属標	-21949.590	-21189.520	-438880.102460
573	新設 金属標	-21946.663	-21189.594	-288187.108888
X242	新設 金属標	-21946.392	-21158.667	-48645.418104
X241	新設 金属標	-21940.640	-21157.382	-97583.802420
BM511	新設 金属標	-21933.991	-21156.954	-71948.288525
BM512	新設 金属標	-21924.888	-21154.107	-128161.816192
BM507	新設 金属標	-21917.888	-21159.337	-114395.067970
BM504	新設 金属標	-21900.533	-21148.889	-110068.816118
倍面積				1241.212473
面積				620.6062366
地積				620.60 m ²

測点	標	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
AA19	新設 金属標	-21800.849	-21134.880	-13182.109749
CC59	新設 金属標	-21899.688	-21137.836	78407.784176
BM502	新設 金属標	-21900.690	-21138.032	-20980.803540
BM503	新設 金属標	-21902.217	-21138.878	21596.885962
BM508	新設 金属標	-21911.749	-21139.018	61813.043929
CC7	新設 金属標	-21914.112	-21139.699	20752.664064
CC10	新設 金属標	-21916.059	-21139.965	68659.879847
CC11	新設 金属標	-21927.248	-21142.832	63282.087728
CC13	新設 金属標	-21927.633	-21142.851	6512.417307
CC14	新設 金属標	-21929.264	-21143.129	82187.245914
BM509	新設 金属標	-21943.575	-21146.599	28635.898050
X244	新設 金属標	-21947.046	-21144.343	-179082.839799
AA89	新設 金属標	-21947.884	-21138.437	-211801.882822
倍面積				-181.242922
面積				90.5254610
地積				90.52 m ²

作成者 熊本市東区向領二丁目18番20号 土地家屋調査士 榎野雄志 (令和6年4月26日作成) 縮尺 申請人 縮尺



登記年月日：令和6年4月30日

令和6年5月13日
熊本地方法務局

登記官

平田浩一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地番 2612-254, 2612-556~2612-577

地積測量図

土地の所在 熊本市東区小並一丁目

3/5

地番	② 2612-561				
測点	標	高	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
BM509	新設	金属標	-21998.498	-21146.811	99900.947876
BM504	新設	金属標	-21900.043	-21148.889	110068.6316718
BM507	新設	金属標	-21914.665	-21151.837	-201868.201850
CC7	新設	金属標	-21914.112	-21199.899	-269959.945728
BM508	新設	金属標	-21917.749	-21199.018	-61818.043929
BM503	新設	金属標	-21902.237	-21196.878	-21596.686862
BM502	新設	金属標	-21900.639	-21198.092	51668.554170
BM501	新設	金属標	-21900.499	-21199.297	137863.984680
BM614	新設	金属標	-21898.089	-21144.827	154814.091929
倍面積					-824.950335
面積					182.4751675
地積					182.47 m ²

地番	② 2612-558				
測点	標	高	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
X243	新設	金属標	-21941.049	-21144.349	18050.868929
BM509	新設	金属標	-21940.675	-21149.609	62869.747375
CC18	新設	金属標	-21942.473	-21147.208	132313.118220
X238	新設	金属標	-21960.753	-21152.829	176257.008579
572	新設	金属標	-21961.424	-21155.234	45350.840580
X237	新設	金属標	-21960.250	-21154.894	83256.191750
CC63	新設	金属標	-21962.377	-21159.375	-97934.918257
PP97	新設	金属標	-21962.052	-21180.253	-119956.891884
PP96	新設	金属標	-21946.826	-21146.913	-129706.450860
倍面積					-122.672060
面積					61.6860450
地積					61.33 m ²

地番	② 2612-562				
測点	標	高	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
BM507	新設	金属標	-21911.665	-21151.387	816708.289320
BM512	新設	金属標	-21924.889	-21154.107	-185470.900280
CC11	新設	金属標	-21927.248	-21142.832	-310095.141216
CC10	新設	金属標	-21916.059	-21139.666	-68669.879847
CC7	新設	金属標	-21914.112	-21199.899	248207.281664
倍面積					-815.370359
面積					157.8851795
地積					157.68 m ²

地番	② 2612-559				
測点	標	高	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
BM510	新設	金属標	-21988.718	-21156.448	203608.848168
M523	新設	金属標	-21940.665	-21156.875	42433.246110
X241	新設	金属標	-21940.340	-21157.332	61257.429280
X242	新設	金属標	-21946.392	-21158.887	48845.419104
573	新設	金属標	-21946.663	-21159.594	-75342.894079
572	新設	金属標	-21961.424	-21155.234	-152391.318160
X238	新設	金属標	-21960.753	-21152.829	-176257.008579
CC18	新設	金属標	-21942.474	-21147.208	-132313.118220
BM509	新設	金属標	-21940.675	-21146.609	160790.338000
倍面積					-344.358375
面積					172.1768875
地積					172.17 m ²

地番	① 2612-563				
測点	標	高	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
BM512	新設	金属標	-21924.889	-21154.107	309622.910492
BM511	新設	金属標	-21939.391	-21156.984	29419.382394
BM510	新設	金属標	-21938.718	-21156.448	-227175.824890
BM509	新設	金属標	-21940.675	-21146.609	-270285.943425
CC14	新設	金属標	-21928.294	-21145.129	-82187.245912
CC13	新設	金属標	-21927.281	-21142.831	-85123.437807
CC11	新設	金属標	-21927.248	-21142.832	24688.65108488
倍面積					-305.729288
面積					1162.8646415
地積					1152.86 m ²

地番	② 2612-560				
測点	標	高	X _n	Y _n	(Y _{n+1} -Y _{n-1}) X _n
BM511	新設	金属標	-21938.391	-21156.984	42433.246110
X241	新設	金属標	-21940.340	-21157.332	61257.429280
M523	新設	金属標	-21940.675	-21156.875	42433.246110
BM510	新設	金属標	-21938.718	-21156.448	63871.878122
倍面積					-5.148054
面積					315740.876
地積					315.67 m ²

作成者 熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和6年4月26日作成) 縮尺 申請人 補尺

令和6年5月13日
熊本地方法務局

登記官

平田浩一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地番 2612-254, 2612-556~2612-577
地積測量図
土地の所在 熊本市東区小峯一丁目

4/5

地番	◎ 2612-566			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M531	新設金属標	-21959.289	-21189.437	-110205.070600
CC36	新設金属標	-21938.107	-21204.476	999568.908888
CC39	新設金属標	-21959.758	-21214.842	110482.550400
M560	新設金属標	-21956.177	-21209.498	-888487.671288
	倍面積	-377.693910		
	面積	188.846655		
	地積	188.84 m ²		

地番	◎ 2612-569			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M560	新設金属標	-21956.177	-21209.498	-108134.171725
CC39	新設金属標	-21938.756	-21214.842	385948.155315
CC40	新設金属標	-21941.402	-21224.808	108081.404850
M569	新設金属標	-21959.149	-21219.567	-886260.448537
	倍面積	-866.080197		
	面積	192.530985		
	地積	192.53 m ²		

地番	◎ 2612-570			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M569	新設金属標	-21959.149	-21219.567	-164942.271116
CC40	新設金属標	-21941.402	-21224.808	260208.086318
AA44	新設金属標	-21943.125	-21231.428	222898.263750
AA48	新設了功分杭	-21944.054	-21234.967	190258.484818
AA47	新設金属標	-21952.908	-21232.293	-688228.783200
	倍面積	-444.209430		
	面積	222.1027150		
	地積	222.10 m ²		

地番	◎ 2612-571			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M565	新設金属標	-21984.820	-21221.376	909222.143760
M566	新設金属標	-21967.808	-21231.120	224247.933024
RM46	新設金属標	-21967.878	-21231.686	-375621.919524
WP1	新設金属標	-21982.895	-21229.412	-244226.952900
WP2	新設金属標	-21980.787	-21221.934	-271102.935100
CC44	新設金属標	-21979.640	-21217.042	775.897192
	倍面積	-355.860222		
	面積	177.680110		
	地積	177.68 m ²		

地番	◎ 2612-564			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
CC27	新設金属標	-21924.082	-21159.089	92220.64716
AA89	新設金属標	-21628.886	-21166.400	325925.922800
CC31	新設金属標	-21927.954	-21178.934	31944.76068
M527	新設金属標	-21944.242	-21169.146	-20484.24924
M526	新設金属標	-21942.908	-21184.612	142274.826678
X248	新設金属標	-21940.866	-21162.051	-12161.277928
	倍面積	-866.497928		
	面積	182.748615		
	地積	182.74 m ²		

地番	◎ 2612-565			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M527	新設金属標	-21944.242	-21169.146	-137774.746814
CC31	新設金属標	-21927.954	-21178.934	329708.766344
CC32	新設金属標	-21930.680	-21184.182	137701.959560
M528	新設金属標	-21947.248	-21179.301	-828988.820288
	倍面積	-362.691839		
	面積	181.4459190		
	地積	181.44 m ²		

地番	◎ 2612-568			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M528	新設金属標	-21947.248	-21179.301	-1196866.744640
CC32	新設金属標	-21930.680	-21184.182	294989.676680
RM40	新設金属標	-21932.960	-21192.782	222697.611040
CC35	新設金属標	-21933.987	-21194.331	-74864.181980
M580	新設金属標	-21950.836	-21189.862	-828912.077140
	倍面積	-866.915990		
	面積	182.8079950		
	地積	182.80 m ²		

地番	◎ 2612-567			
測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M530	新設金属標	-21980.238	-21189.352	-172077.935288
CC35	新設金属標	-21933.987	-21194.331	663690.453244
RM49	新設了功分杭	-21985.976	-21202.208	228635.809820
CC36	新設金属標	-21936.107	-21204.476	90718.444176
M531	新設金属標	-21959.289	-21169.437	-331988.750442
	倍面積	-377.417098		
	面積	185.735242		
	地積	185.73 m ²		

作成者 熊本市東区御領二丁目14番20号
土地家屋調査士 梶野雄志
(令和6年4月30日作成)

縮尺

申請人

縮尺

登記年月日：令和6年4月30日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年5月13日 熊本地方法務局

登記官

平田浩一



地番 2612-254、2612-556~2612-577 地積測量図

土地の所在 熊本市東区小倉一丁目

5/5

測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M521	新設 金属標	-21949.590	-21169.520	326829.891000
M520	新設 金属標	-21952.574	-21179.588	-117160.887438
CC52	新設 金属標	-21889.554	-21179.557	-82711.798060
CC59	新設 金属標	-21865.882	-21164.698	-117281.912284
倍面積		-353.399798		
面積		176.6998780		
地積		176.6998780 m ²		

測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M554	新設 金属標	-21961.800	-21210.824	329921.878600
M555	新設 金属標	-21989.920	-21221.876	366677.526500
CC44	新設 金属標	-21979.649	-21217.042	112689.176210
WA3	新設 金属標	-21979.648	-21218.237	239927.588321
CC46	新設 金属標	-21976.850	-21206.399	-118960.889050
倍面積		-941.512795		
面積		170.7568750		
地積		170.7568750 m ²		

測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
573	新設 金属標	-21946.693	-21169.594	318630.027618
M521	新設 金属標	-21949.590	-21169.520	112030.707360
CC53	新設 金属標	-21965.882	-21164.698	-325666.166532
X237	新設 金属標	-21963.250	-21154.694	-207860.198000
572	新設 金属標	-21961.424	-21165.234	107610.977600
倍面積		-854.651954		
面積		177.8259770		
地積		177.82 m ²		

測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M516	新設 金属標	-21868.684	-21200.282	253666.833088
M516	新設 金属標	-21960.779	-21207.809	231510.832216
M554	新設 金属標	-21961.800	-21210.824	-19968.278200
CC45	新設 金属標	-21976.850	-21206.399	-831147.758600
CC48	新設 金属標	-21974.051	-21195.756	-134415.269977
倍面積		-848.358661		
面積		174.1783008		
地積		174.1783008 m ²		

総合計面積 4001.781920 m²

測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M517	新設 金属標	-21955.634	-21189.937	328786.810150
M518	新設 金属標	-21968.694	-21200.282	127777.640886
CC48	新設 金属標	-21974.051	-21196.786	-829061.413726
CC49	新設 金属標	-21977.302	-21185.307	-127851.006438
倍面積		-649.160827		
面積		174.5802636		
地積		174.58 m ²		

本測量に使用した与点一覧				
名称	標高	交換前座標	交換後座標	備考
32148-6	真鍮標	X -22260.200 Y -21897.381	X -21897.381 Y -21164.232	熊本市地籍図根多角点
32148-7	真鍮標	X -22265.682 Y -21892.833	X -21892.833 Y -21149.517	熊本市地籍図根多角点
32142	真鍮標	X -22297.579 Y -21924.726	X -21924.726 Y -21189.209	熊本市地籍図根多角点
21050	真鍮標	X -22273.929 Y -21900.481	X -21900.481 Y -21131.269	熊本市地籍図根多角点

測点	標高	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
M520	新設 金属標	-21952.574	-21179.588	397792.387478
M518	新設 金属標	-21955.634	-21187.854	227230.955520
M517	新設 金属標	-21965.634	-21185.307	583366.149583
CC49	新設 金属標	-21977.302	-21185.307	431927.284160
CC52	新設 金属標	-21968.684	-21174.857	125638.160325
倍面積		366.230456		
面積		179.1684330		
地積		179.1684330 m ²		

*熊本市地籍図根は、座標方式「ITD2000」により世界測地系に変換後、国土交通省が公表した座標補正パラメータ (Pfaa(Khon)H2suPanto.BL.par) を使用し、熊本地籍に合わせた補正を行っている。

恒久地籍簿一覽表				
図示符号	標高	X座標	Y座標	備註
NN1	新設 金属標	-21950.253	-21208.236	参照引張点
NN2	新設 金属標	-21945.881	-21159.901	参照引張点

作成者 熊本市東区御領三丁目16番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和6年4月25日作成) 縮尺 申請人 縮尺