

Precious land LL/62

土地

熊本市西区野中1丁目

所在地	熊本市西区野中1丁目130番2、130番3、128番5、129番5
価格	2,000,000円
交通	産交バス「野中」バス停 徒歩約15m
地積	宅地部分：221.48㎡（66.99坪）、通路部分：19.61㎡（5.93坪）※持分4分の1
地目	宅地（130番2、130番3）、畑（128番5、129番5）
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
学校区	白坪小学校 / 花陵中学校
接道	なし
法令制限	航空法 景観法 法22条区域
設備	井戸浄化槽 九州電力・NTT
現状	上物有り
引渡し	即時
備考	◆通路部分：道路判定E/私道/04-571 ◆再建築不可 ナビ検索 :熊本市西区野中1丁目4-6 ※弊社から得た情報をもとに、本物件の売主等への接触は固くお断り致します。 状況に応じて、法的措置を含む適切な対応を検討させていただきます。
取引態様	専任媒介
広告有効期限	令和7年6月21日
物件番号	LL/62



株式会社 ランドフォーメーション

LAND FORMATION

熊本県知事(1)第5594号

〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号

TEL: 096-288-6309 FAX: 096-288-6329

