

土地

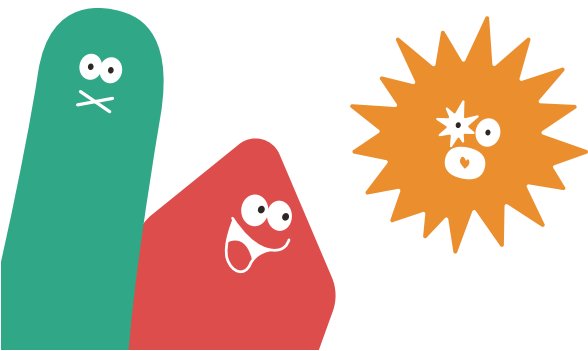
熊本市北区清水新地6丁目

LL/66

【建築条件なし】麻生田小学校・清水中学校

静かな環境と便利なアクセス、清水新地6丁目でゆとりある暮らしを♪

所在地	熊本市北区清水新地6丁目5-73
価格	14,500,000円
交通	熊本電鉄バス「杉下」バス停 徒歩約5分 約331m
地積	174.97㎡ (52.92坪) ※宅地部分：1855番38
地目	宅地 (1855番38)、雑種地 (1855番40)
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	150%
学校区	麻生田小学校・清水中学校
接道	北西側 公道 幅員 約5m 接道 約13.11 南東側 公道 幅員 約4.92m 接道 約13.12m
法令制限	航空法 景観法 宅地造成及び特定盛土等規制法 他
設備	公営水道 公共下水 九州電力、NTT
現況	上物有り
引渡し	相談
備考	ナビ検索 :熊本市北区清水新地6丁目5-73 ※本件土地上に既存の建物については、引渡日までに売主負担にて建物の解体（樹木の伐採伐根を含む）及び建物滅失登記を行う者とする。 なお、既存の擁壁や空洞ブロックについては現状での引渡しとする。
取引態様	売主
広告有効期限	令和7年7月27日
物件番号	LL/66



株式会社 ランドフォーメーション

LAND FORMATION

熊本県知事(1)第5594号
〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号
TEL: 096-288-6309 FAX: 096-288-6329

