

Precious land LL/69

売地

熊本市南区出仲間6丁目

程よい都会感と、穏やかな暮らしやすさが魅力。大型商業施設にも近くて、お買い物ラクラク！
交通アクセスも良好で、子育てファミリーからも人気のエリアです

所在地	熊本市南区出仲間6丁目880番1、881番
価格	52,500,000円
交通	「田迎一里木」バス停 徒歩約3分 〈約163m〉
地積	528㎡ (159.73坪)
地目	【880番1】宅地 【881番】畑
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
学校区	田迎小学校 / 託麻中学校
接道	【北側】市道 幅員 0.80m 【西側】市道 幅員 4.0m
法令制限等	航空法 景観法
設備	公営水道 公共下水 九州電力・NTT
現状	上物有り（平家建借家居住中）
引渡し	要相談（確定測量渡し）
備考	【ナビ検索】熊本市南区出仲間6丁目1-10 ※建物については賃貸借契約解除後の現況渡しとなります。 ※本物件につきましては、弊社がご案内をさせていただいている関係上、売主様等への直接のご連絡はお控えいただきますようお願いいたします。 なお、状況によっては適切な対応を取らせていただく場合がございますので、何卒ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。
取引態様	専任媒介
広告有効期限	令和7年9月25日
物件番号	LL/69



株式会社ランドフォーメーション

LAND FORMATION

熊本県知事(1)第5594号
〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号
TEL: 096-288-6309 FAX: 096-288-6329

