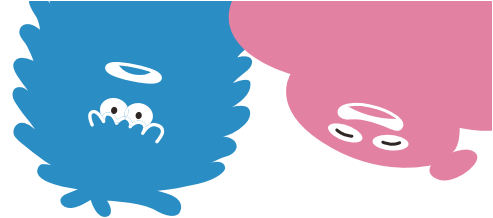
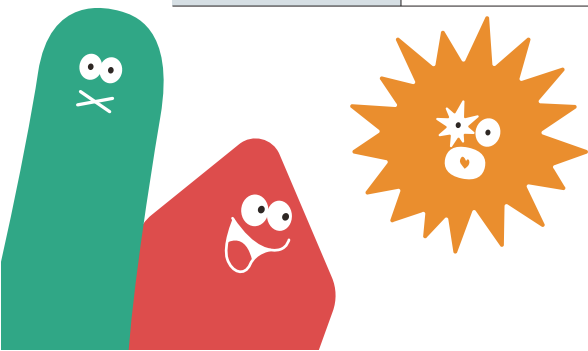


エイルマンション熊本駅東 マークウエスト1408号室 LA/5

マンション 熊本市中央区本山3丁目



所在地	熊本市中央区本山三丁目260番2
ナビ検索	熊本市中央区本山3丁目3-2 エイルマンション熊本駅東マークウエスト
価格	26,800,000円
交通	JR鹿児島本線(博多八代)「熊本」駅 徒歩 約9分
構造	鉄筋コンクリート
間取内訳	2LDK (LDK:18.6帖・洋室8.54帖・洋室5.0帖)
専有面積	71.41㎡ (壁芯)
バルコニー面積	12.96㎡
築年月	平成20年4月20日新築
修繕積立金	8,600円/月額
管理費	6,400円/月額
駐車場	平置き駐車場 引継ぎ可 (1台・月額5,000円)
町内会費	1,500円/月額
管理形態	全部委託/日勤 (ランドメンテナンス株式会社)
敷地権割合	978593分の7141
都市計画	市街化区域
用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
学区	向山小学校・江南中学校
法令制限	航空法、景観法
主要採光面	東向き
施工会社	増田・志多建設工事共同事業体
リフォーム履歴 (水回り)	2024年8月 トイレ新品交換
現況	空家
引渡し	即時
設備	照明・エアコン3台付き/ペット飼育可能(飼育細則有り)/宅配BOX/エレベーター2基以上 人感センサー付照明/カウンターキッチン/システムキッチン/浄水器/3口以上コンロ/ 追焚機能/シャワー付洗面化粧台/温水洗浄便座/ モニター付オートロック/バイク置き場/駐輪場/収納スペース/室内洗濯機置場/ オートロック/ダブルロックドア/防犯カメラ/二重床/出窓/都市ガス/ワイドバルコニー
取引態様	一般媒介
広告期限	令和8年1月5日



株式会社 ランドフォーメーション
LAND FORMATION

熊本県知事(1)第5594号
〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号
TEL: 096-288-6309 FAX: 096-288-6329





LAND
FORMATION

株式会社 ランドフォーメーション

エイルマンション熊本駅東マークウエスト

2LDK 間取り図

